

UZASADNIENIE

w sprawie górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości, którzy nie są obowiązani do ponoszenia opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi na rzecz gminy, za usługi w zakresie odbioru i zagospodarowania odpadów komunalnych, opróżniania zbiorników bezodpływowych oraz osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych, świadczonych na terenie gminy Raszyn.

Zgodnie z art. 6 ust. 2 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2022 r. poz. 2519) Rada Gminy określa, w drodze uchwały górne stawki opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości za usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych, usługę opróżniania zbiorników bezodpływowych oraz osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych na rzecz gminy, jeśli właściciele nieruchomości, którzy obowiązani są do ponoszenia opłat za przedmiotowe usługi nie wykonują tego obowiązku.

Górne stawki opłat ponoszone przez właścicieli nieruchomości za gospodarowanie odpadami komunalnymi odnoszą się do właścicieli nieruchomości, którzy zobowiązani są do podpisania indywidualnych umów. W przypadku gdy właściciele ww. nieruchomości nie wypełnią tego obowiązku i nie udokumentują korzystania z usług podmiotów posiadających wpis do rejestru działalności regulowanej, obowiązek odbierania i zagospodarowania odpadów przejmuje gmina pobierając za tę usługę opłatę, jednak nie może ona przekroczyć górnej stawki opłaty określonej w uchwale.

Natomiast regulacja dotycząca górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych oraz osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych odnosi się do wszystkich właścicieli nieruchomości na terenie Gminy Raszyn, którzy nie są objęci systemem kanalizacji zbiorczej.

Z dniem 9 sierpnia 2022 r. w związku ze zmianą ustawy — Prawo wodne oraz niektórych innych ustaw gmina zobowiązana jest również do zorganizowania opróżniania osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków w przypadku, gdy właściciel przydomowej oczyszczalni ścieków nie wypełnia tego obowiązku. W przypadku gdy właściciele w/w nieruchomości nie wypełnią tego obowiązku i nie udokumentują korzystania z usług podmiotów posiadających zezwolenie w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych oraz osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych powyższy obowiązek przejmuje gmina pobierając za tę usługę opłatę, jednak nie może ona przekroczyć górnej stawki opłaty określonej w uchwale.

Ustalając górne stawki opłat wzięto pod uwagę aktualne ceny świadczonych usług.

Przyjęte stawki mają na celu zdyscyplinowanie mieszkańców do wykonywania obowiązków określonych ustawą o utrzymaniu czystości i porządku w gminach.

Mając powyższe na uwadze, przyjęcie uchwały jest zasadne.