

**PROJEKT**

**Uchwała / / 23  
Rady Gminy Raszyn  
z dnia ..... 2023 roku**

**w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie oraz odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu 2 miejsc, na terenie budynku Centrum Sportu Raszyn przy ul. Sportowej w Raszynie, w celu umieszczenia sprzedających automatów (typ vending), na czas oznaczony powyżej 3 lat.**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r., poz. 40 ze zm.) oraz art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023r., poz. 344) Rada Gminy Raszyn uchwala co następuje:

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na wynajęcie, oraz odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu 2 miejsc na terenie budynku Centrum Sportu Raszyn przy ul. Sportowej w Raszynie, w celu umieszczenia 2 automatów typu vending sprzedających napoje i przekąski, na czas oznaczony powyżej 3 lat na rzecz dotychczasowego najemcy.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Raszyn.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Katarzyna Karpieta-Cholewa  
radca prawny  
KL-N/382

WÓJTA GMINY  
mgr inż. Andrzej Zaręba

KIEROWNIK REFERATU  
Geodezji, Gospodarki  
Nieruchomościami i Rolnictwa

inż. Katarzyna Karwowska

GNR.6845.14.2023

Raszyn, dnia 21.06.2023r.

**Szanowni Państwo  
Radni Gminy Raszyn**

### WNIOSEK

Działając na podstawie art.30 ust.2 pkt 1 i art. 18 ust. 2 pkt.9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023r., poz.40 ze zm.) przedkładam Państwu projekt uchwały dotyczący wyrażenia zgodny na wynajęcie części nieruchomości położonej w obrębie Raszyn02.

### Uzasadnienie

Na działkach nr 906/6; 906/7 906/4 obręb Raszyn02 znajduje się budynek CSR. W budynku zostały umieszczone 2 automaty typu „VENDING” do sprzedaży przekąsek i napoi.

Zawarta z dotychczasowym najemcą firmą BATEX Wojciech Kmera umowa najmu części korytarza obowiązuje do dnia 30 czerwca 2023 roku. Miesięczna opłata czynszu za dwa automaty wynosi netto 745,94 zł

Po upływie trzech lat od zawarcia umowy najmu dalsze podpisanie umowy najmu na kolejne 3 lata z tym samym najemcą, jest możliwe dopiero po podjęciu przez Radę Gminy stosownej uchwały.

WÓJT GMINY  
  
mgr inż. Andrzej Zaręba