

- projekt-

Uchwała Nr     /2023  
Rady Gminy Raszyn  
z dnia     października 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym  
nieruchomości stanowiącej własność Gminy Raszyn**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. *o samorządzie gminnym* (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 oraz art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami* (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, ze zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na sprzedaż w trybie bezprzetargowym części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Raszyn, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 472/2, położona w obrębie Nowe Grocholice, gmina Raszyn - o powierzchni 0,0109 ha (wg załącznika do uchwały).

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Raszyn.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT GMINY  
mgr inż. Andrzej Zaręba

KIEROWNIK REFERATU  
Geodezji, Gospodarki  
Nieruchomościami i Rolnictwa

inż. Katarzyna Karwowska

Katarzyna Karpeta-Cholewa  
Radca prawny  
KL-R-382

## Uzasadnienie

Wnioskiem z dnia 01.06.2023 r. współwłaściciel nieruchomości stanowiącej działkę ewidencyjną nr 82, położonej w Nowych Grocholicach zwrócił się do Urzędu Gminy Raszyn z pytaniem o możliwość nabycia gruntu stanowiącego własność Gminy Raszyn.

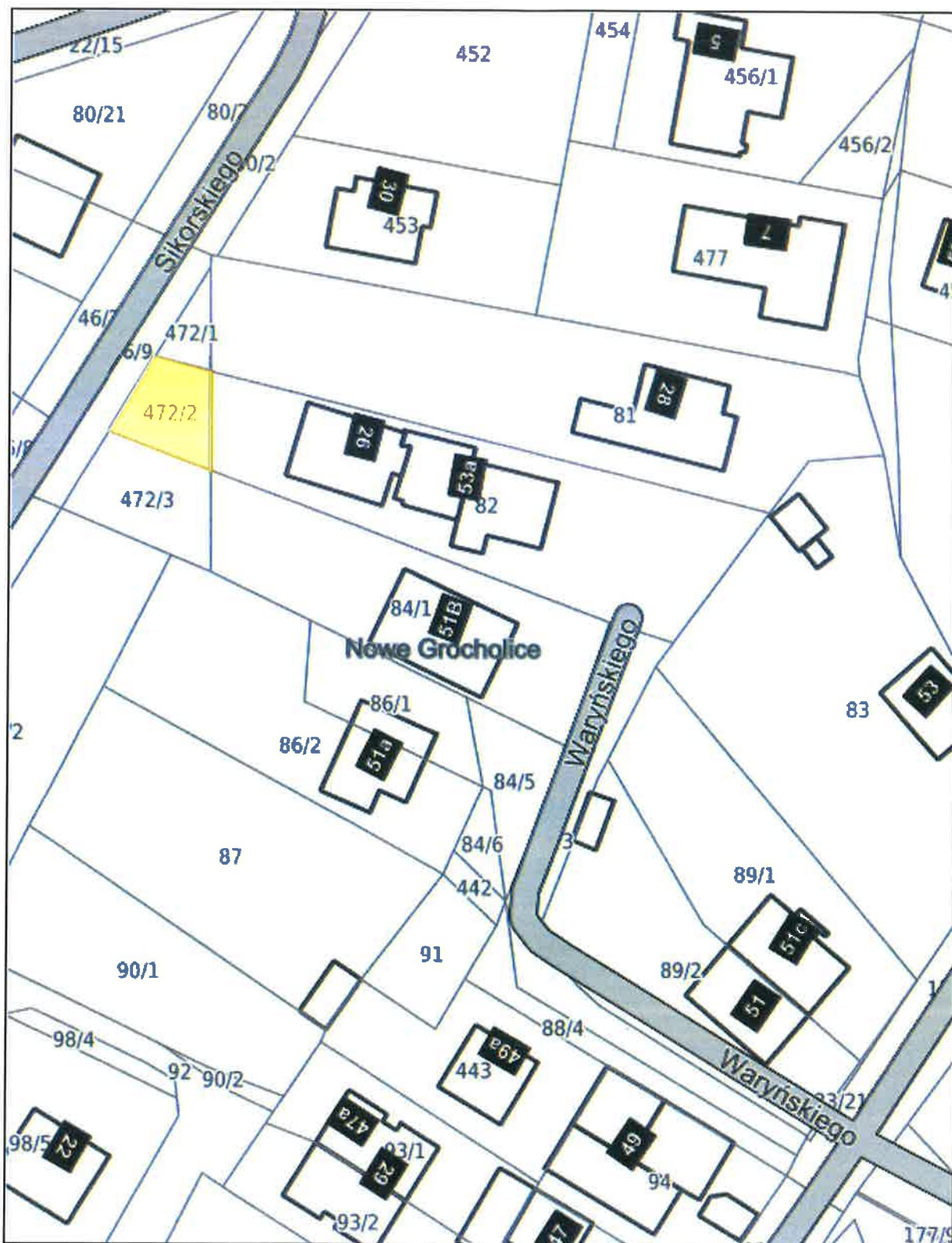
Przedmiotem Uchwały Rady Gminy jest sprzedaż części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Raszyn, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 472/2, położona w obrębie Nowe Grocholice - o powierzchni 0,0109 ha, objęta księgą wieczystą nr WA1P/00081973/9.

Niniejsza sprzedaż nieruchomości w trybie bezprzetargowym ma na celu **poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej** – położonej obecnie przy ul. Waryńskiego 53A, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 82 w obrębie Nowe Grocholice, należąca do osób prywatnych. Wnioskodawcy są zainteresowani nabyciem części gruntu przyległego do ich nieruchomości, ponieważ umożliwi to im bezpośredni i wygodny dostęp do drogi publicznej - ul. Sikorskiego.

  
WÓJT GMINY  
mgr inż. Andrzej Zaręba

  
KIEROWNIK REFERATU  
Geodezji, Gospodarki  
Nieruchomościami i Rolnictwa

inż. Katarzyna Karwowska



Załącznik do  
Uchwały Nr /2023  
Rady Gminy Raszyn  
z dnia października 2023 r.

WÓJT GMINY  
*mgr inż. Andrzej Zaręba*