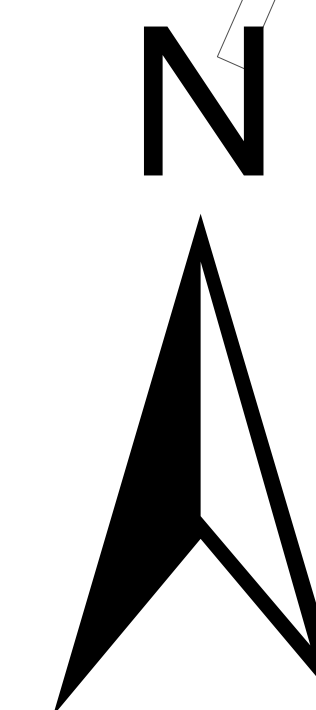




GMINA RASZKÓW

MIEJSKOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO CZĘŚCI TERENÓW POŁOŻONYCH WE WSI JAWOROWA W GMINIE RASZKÓW - REJON PO POŁUDNIOWEJ STRONIE UL. WARSZAWSKIEJ - OBSZAR I

RYSUNEK PLANU
 ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR
 RADY GMINY RASZKÓW Z DNIA
 SKALA 1:1000



Ustalenia planu:

- granice planu
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- 12 — wymiarowanie rysunku planu (w metrach)
- napowietrzna linia elektroenergetyczna 15 kV dopuszczona do zamiany na sieci kablowe lub likwidacji

Przeznaczenie terenów:

- MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- MNU – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy usługowej
- ZN – teren zieleni nieurządzonej
- WS – tereny wód powierzchniowych
- WR – tereny rowów melioracyjnych
- KDL – tereny dróg publicznych klasy lokalnej
- KDD – tereny dróg publicznych klasy dojazdowej
- KDW – teren drogi wewnętrznej

Tereny podlegające ochronie, na podstawie przepisów odrębnych:

- ▲ granice Warszawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu – strefy zwykłej

Granice terenów podlegających ochronie, wyznaczone ustaleniami planu:

- strefa ochrony konserwatorskiej zabytku archeologicznego

Obszary wymagające szczególnych warunków zagospodarowania terenów:

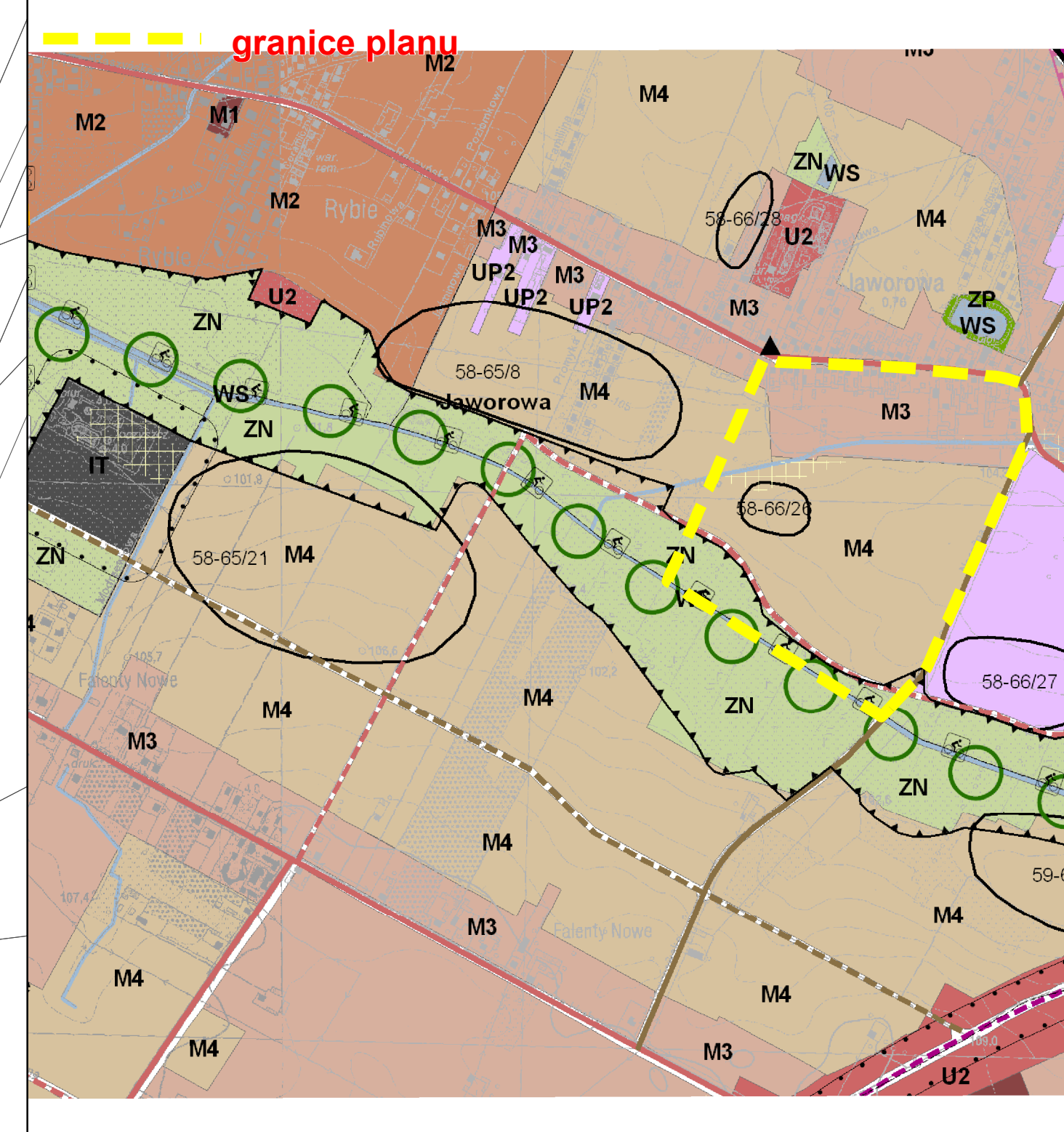
- strefa technologiczna od napowietrznych linii elektroenergetycznych 15 kV

Oznaczenia informacyjne:

- przybliżone linie rozgraniczające dróg sąsiadujących z planem



WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKÓW I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY RASZKÓW



LEGENDA	ŚRODOWISKO KULTUROWE (Planowane w SA Obszaru Obszar Kultury)	INFRASTRUKTURA TECHNICZNA
— granice planu	— tereny objęte ochroną konserwatorską	— linie elektroenergetyczne 20 kV i powyżej
— granice terenów podlegających ochronie	— tereny z wyjątkowymi warunkami zabudowy	— linie elektroenergetyczne 15 kV i poniżej
— linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania	— tereny z wyjątkowymi warunkami zabudowy	— linie telekomunikacyjne
— nieprzekraczalne linie zabudowy	— tereny z wyjątkowymi warunkami zabudowy	— linie wodociągowe
12 — wymiarowanie rysunku planu (w metrach)	— tereny z wyjątkowymi warunkami zabudowy	— linie gazowe
— napowietrzna linia elektroenergetyczna 15 kV dopuszczona do zamiany na sieci kablowe lub likwidacji	— tereny z wyjątkowymi warunkami zabudowy	— linie ciepłownicze
Przeznaczenie terenów:	— tereny z wyjątkowymi warunkami zabudowy	— linie kanalizacyjne
MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	— tereny z wyjątkowymi warunkami zabudowy	— linie inżynierskie
MNU – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy usługowej	— tereny z wyjątkowymi warunkami zabudowy	— linie energetyczne
ZN – teren zieleni nieurządzonej	— tereny z wyjątkowymi warunkami zabudowy	— linie wodno-energetyczne
WS – tereny wód powierzchniowych	— tereny z wyjątkowymi warunkami zabudowy	— linie wodno-energetyczne
WR – tereny rowów melioracyjnych	— tereny z wyjątkowymi warunkami zabudowy	— linie wodno-energetyczne
KDL – tereny dróg publicznych klasy lokalnej	— tereny z wyjątkowymi warunkami zabudowy	— linie wodno-energetyczne
KDD – tereny dróg publicznych klasy dojazdowej	— tereny z wyjątkowymi warunkami zabudowy	— linie wodno-energetyczne
KDW – teren drogi wewnętrznej	— tereny z wyjątkowymi warunkami zabudowy	— linie wodno-energetyczne
Tereny podlegające ochronie, na podstawie przepisów odrębnych:	— tereny z wyjątkowymi warunkami zabudowy	— linie wodno-energetyczne
▲ granice Warszawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu – strefy zwykłej	— tereny z wyjątkowymi warunkami zabudowy	— linie wodno-energetyczne
Granice terenów podlegających ochronie, wyznaczone ustaleniami planu:	— tereny z wyjątkowymi warunkami zabudowy	— linie wodno-energetyczne
strefa ochrony konserwatorskiej zabytku archeologicznego	— tereny z wyjątkowymi warunkami zabudowy	— linie wodno-energetyczne
Obszary wymagające szczególnych warunków zagospodarowania terenów:	— tereny z wyjątkowymi warunkami zabudowy	— linie wodno-energetyczne
strefa technologiczna od napowietrznych linii elektroenergetycznych 15 kV	— tereny z wyjątkowymi warunkami zabudowy	— linie wodno-energetyczne
Oznaczenia informacyjne:	— tereny z wyjątkowymi warunkami zabudowy	— linie wodno-energetyczne
— przybliżone linie rozgraniczające dróg sąsiadujących z planem	— tereny z wyjątkowymi warunkami zabudowy	— linie wodno-energetyczne