

**Uchwała Nr /2024  
Rady Gminy Raszyn  
z dnia**

**w sprawie określenia zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w mieszkaniu wspomaganym**

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 6, art. 18 ust. 2 pkt 15 oraz art. 40 ust. 1 i 2 pkt 4, art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40 ze zm.) oraz art. 97 ust. 5 w związku z art. 17 ust. 1 pkt 12, art. 53 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz. U. z 2023 r., poz. 901 ze zm.) Rada Gminy w Raszynie uchwala co następuje:

**§ 1.**

Ustala się zasady ponoszenia odpłatności za pobyt w mieszkaniu wspomaganym w brzmieniu stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Raszyn.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

**ZASTĘPCA WÓJTA**

  
**Katarzyna Domska**

  
**Hanna Karpinska-Karolak**  
radca prawny  
KL.R-383

**UZASADNIENIE**  
**do projektu uchwały**  
**w sprawie zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w mieszkaniu wspomaganym**

Zgodnie z art. 17 ust. 1 pkt 12 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz. U. z 2023 r. poz. 901 ze zm.) zadaniem własnym gminy o charakterze obowiązkowym jest prowadzenie i zapewnienie miejsc w mieszkaniach wspomaganych.

Mieszkanie wspomagane zgodnie z art. 53 ust. 1 ustawy o pomocy społecznej przyznawane jest osobie pełnoletniej, która ze względu na trudną sytuację życiową, wiek, niepełnosprawność lub chorobę potrzebuje wsparcia w codziennym funkcjonowaniu, ale nie wymaga usług w zakresie świadczonego przez jednostkę całodobowej opieki. W mieszkaniu wspomaganym świadczy się usługi bytowe, pracę socjalną oraz pomoc w wykonywaniu czynności niezbędnych w codziennym funkcjonowaniu i realizacji kontaktów społecznych, w celu utrzymania lub rozwijania niezależności osoby na poziomie jej psychofizycznych możliwości.

Mieszkanie wspomagane jest przeznaczone w szczególności dla:

- 1) osoby niepełnosprawnej, w tym osoby niepełnosprawnej fizycznie lub osoby z zaburzeniami psychicznymi;
- 2) osoby w podeszłym wieku lub przewlekle chorej.

Celem przyznania wsparcia w mieszkaniu wspomaganym jest przygotowanie do prowadzenia samodzielnego, niezależnego życia poprzez wspieranie osób w codziennym funkcjonowaniu. Nie jest natomiast celem pobytu i usług świadczonych w tych mieszkaniach zaspokojenie potrzeb mieszkaniowych osób i rodzin.

Objęcie pomocą w formie pobytu w mieszkaniu wspomaganym poprzedzać będzie zawarcie kontraktu mieszkaniowego (ustaleń) pomiędzy podmiotem kierującym/prowadzącym a osobą ubiegającą się o pobyt. Osoby zobowiązane będą przestrzegać przyjętych zasad funkcjonowania mieszkania wspomaganego opracowanych w Regulaminie, w którym określone są m.in. zasady funkcjonowania mieszkania, czy prawa i obowiązki mieszkańców. Zobowiązane będą ponadto do ponoszenia częściowych kosztów utrzymania mieszkania co będzie elementem prowadzonego treningu ekonomicznego w zakresie racjonalnego gospodarowania własnymi środkami finansowymi.

Art. 97 ust. 5 ustawy o pomocy społecznej stanowi, iż szczegółowe zasady ponoszenia odpłatności za pobyt w mieszkaniu wspomaganym ustala w drodze uchwały rada gminy.

Odpłatność za pobyt w mieszkaniu wspomaganym będzie ponoszona zgodnie z ustalonymi w niniejszej uchwale zasadami.

Biorąc pod uwagę powyższe podjęcie uchwały jest zasadne.

**ZASTĘPCA WÓJTA**

*Katarzyna Domoska*  
**Katarzyna Domoska**

## ZASADY ODPLATNOŚCI ZA POBYT W MIESZKANIU WSPOMAGANYM

§ 1. 1. Mieszkaniec zobowiązany jest do wnoszenia opłaty za czynsz ustalony na podstawie Zarządzenia Wójta Gminy Raszyn w sprawie ustalenia stawki bazowej czynszu za najem lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Raszyn w wysokości zgodnie z poniższą tabelą.

2. Opłaty za media – prąd, woda, opłata za odbiór odpadów komunalnych - mieszkaniec ponosi we własnym zakresie.

3. Tabela opłat za pobyt w mieszkaniu wspomaganym, prowadzonym przez Gminę Raszyn:

Dochód na osobę samotnie gospodarującą lub na osobę w rodzinie - w stosunku do kryterium dochodowego, o którym mowa w art. 8 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz. U. z 2023 r., poz. 901)	Procentowa wysokość odpłatności
Do 100% kryterium dochodowego	0%
Powyżej 100 % do 150 % kryterium dochodowego	20%
Powyżej 150 % do 200 % kryterium dochodowego	40%
Powyżej 200 % do 250 % kryterium dochodowego	60%
Powyżej 250 % do 300 % kryterium dochodowego	80%
Powyżej 300 % kryterium dochodowego	100%

§ 2. Opłata za pobyt ponoszona jest w okresach miesięcznych. Opłata za niepełny miesiąc pobytu ponoszona jest proporcjonalnie do liczby dni pobytu w danym miesiącu rozpoczynającym lub kończącym pobyt.

ZASTĘPCA WÓJTA

  
Katarzyna Domoska

Uchwała Nr /2024  
Rady Gminy Raszyn  
z dnia

w sprawie określenia zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w mieszkaniu wspomaganym

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 6, art. 18 ust. 2 pkt 15 oraz art. 40 ust. 1 i 2 pkt 4, art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40 ze zm.) oraz art. 97 ust. 5 w związku z art. 17 ust. 1 pkt 12, art. 53 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz. U. z 2023 r., poz. 901 ze zm.) Rada Gminy Raszyn uchwala co następuje:

**§ 1.**

Ustala się zasady ponoszenia odpłatności za pobyt w mieszkaniu wspomaganym w brzmieniu stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Raszyn.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Hanna Karpinska-Karolak  
radca prawny  
KL-R-383