

UCHWAŁA Nr
RADY GMINY RASZYN
z dnia 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie prawa użytkowania na rzecz Gminy Raszyn

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 ze zm.) oraz art. 245 § 1 i art. 252 Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2024 r., poz. 1061 ze zm.) Rada Gminy uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na ustanowienie na czas określony do dnia 31 grudnia 2025 roku na rzecz Gminy Raszyn prawa użytkowania części nieruchomości gruntowej położonej w Gminie Raszyn, obręb Falenty, oznaczonej jako działka 14/2 - część o powierzchni 1.400 m² oraz części budynku o powierzchni około 253,5 m², stanowiącej własność Skarbu Państwa, którego użytkownikiem wieczystym jest Ochotnicza Straż Pożarna w Falentach, za wynagrodzeniem w kwocie 36 000,00 zł brutto za cały okres użytkowania, w celu prowadzenia Filii Centrum Kultury Raszyn.

§ 2.

Szczegółowe warunki użytkowania określi umowa.

§ 3.

Umowa, o której mowa w § 1 i 2 realizowana będzie ze środków budżetu Gminy Raszyn na rok 2025.

§ 4.


Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Raszyn

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

KIEROWNIK REFERATU
Geodezji, Gospodarki
Nieruchomościami i Rolnictwem

inż. Katarzyna Karwowska

Hanna Karpinska-Karolak
radca prawny
KLIR-383


WÓJT GMINY

Bogumiła Stępińska-Gniadek

WNIOSEK

Działając na podstawie art. 30 ust 2 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz.1465 ze zm.) przedkładam Państwu projekt uchwały w sprawie ustanowienia na rzecz Gminy umowy użytkowania części nieruchomości położonej w Gminie Raszyn, obręb Falenty, oznaczonej jako działka 14/2 - część o powierzchni 1400 m² oraz części budynku o powierzchni około 253,5 m² na okres jednego roku, w celu kontynuacji prowadzenia Filii Centrum Kultury Raszyn.

Uzasadnienie

Wnioskiem z dnia 31.12.2024 r. Ochotnicza Straż Pożarna w Falentach wystąpiła o przedłużenie umowy użytkowania zawartej pomiędzy Gminą Raszyn a Ochotniczą Strażą Pożarną w Falentach na okres od 01.01.2025 r. do 31.12.2025 r.

Strony ustaliły opłatę za okres użytkowania w wysokości 36 000,000 brutto.

Działalność Filii Centrum Kultury Raszyn w Falentach zapewnia mieszkańcom Falent i okolicznych wsi lepszy dostęp do różnego rodzaju imprez organizowanych przez gminę oraz jednostki pomocnicze. Na terenie Filii organizowane są spotkania kulturalne, spotkania seniorów oraz organizowane są zabawy i imprezy dla dzieci np. spotkania mikołajkowe.

Wobec powyższego podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

KIEROWNIK REFERATU
Geografii, Gospodarki
Nieruchomości i Rolnictwa
inż. Katarzyna Karwowska

WOJTY GMINY
Bogumiła Stępińska-Bniadek