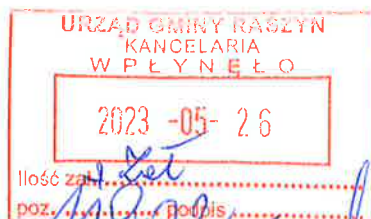


Centrum Medyczne JUDYTA Sp. z o.o.
05-090 Raszyn, Poniatowskiego 21
tel. 22 185 55 21, fax 22 100 48 10
REGON 365425159, NIP 9562319912
KRS 0000633191
www.cmjudyta.pl

Raszyn, dnia 26.05.2023r.

Sz. P. Andrzej Zaręba
Wójt Gminy Raszyn
05-090 Raszyn, ul. Szkolna 2A



Szanowny Panie Wójcie,

W związku z pozyskaniem przez Centrum Medyczne Judyta sp. z o.o. nowych pomieszczeń na działalność medyczną o powierzchni prawie 500 m² przy ul. Pruszkowskiej 52, pojawiają się możliwości istotnego zwiększenia diagnostyki i nowych terapii dla mieszkańców gminy Raszyn. Razem z naszym zespołem przeanalizowaliśmy najważniejsze potrzeby zdrowotne mieszkańców, dostępne formy diagnozowania i najskuteczniejsze metody leczenia. Następnie zwróciliśmy się do konsultantów i dostawców urządzeń i terapii z prośbą o przygotowanie ofert uwzględniających wyniki naszych analiz. Otrzymaliśmy odpowiedzi, których merytoryczny skrót zamieszczamy do niniejszego pisma. Wybraliśmy sprzęt, który w największym stopniu przyczyniłby się do poprawy stanu zdrowia mieszkańców gminy. Wzięliśmy pod uwagę znaczenie analizowanego problemu dla komfortu codziennego funkcjonowania pacjentów, jak i liczbę osób, które mogą być dotknięte danym schorzeniem. Dlatego skoncentrowaliśmy się na diagnostyce i terapii chorób układu ruchu ze szczególnym uwzględnieniem kręgosłupa i pozostałych stawów, leczeniu wysiłkowego nietrzymania moczu kobiet i mężczyzn, na diagnostyce i terapii chorób układu pokarmowego ze szczególnym naciskiem na kolonoskopię (ze względu na lawinowy przyrost raków jelita grubego u coraz młodszych osób). Wybraliśmy też najbardziej wszechstronny aparat USG ze względu na fakt, iż wydzierżawiany przez nas od gminy aparat USG ma już 11 lat i serwis poinformował nas o zaprzestaniu produkowania do tego aparatu części zamiennych przez producenta. Zakupiliśmy co prawda w 2017r aparat USG z własnych środków, ale obecnie oferowane aparaty USG mają większe możliwości diagnostyczne. W nowo przejmowanym lokalu jest również gabinet przystosowany do utworzenia gabinetu stomatologicznego (wyprowadzenie pod unit mediów w podłodze, doprowadzenie instalacji do sprężarki i inne). Załączamy ofertę na unit stomatologiczny i tomograf stomatologiczny z przystawką cefalometryczną – urządzenie niezbędne do prawidłowego planowania leczenia w ortodoncji i protetyce, do którego dostępność w gminie Raszyn jest ograniczona.

Poniżej przedstawiamy wykaz tego sprzętu. Zwracam się do Pana z wnioskiem o rozważenie sfinansowania przez gminę Raszyn zakupu tego sprzętu w całości, lub niektórych z nich. Na Pana życzenie mogę dostarczyć bardziej szczegółowe uzasadnienie takiej inwestycji. Deklaruję też możliwość stawienia się przed komisją zdrowia lub radą gminy celem przedstawienia znaczenia i zasadności zakupu takiego, czy innego urządzenia. Każdy z

wymienionych sprzętów jest nowy i oferowany bezpośrednio przez przedstawiciela producenta.

1. BTL EMSELLA – cena 240 000 zł netto + 8% VAT – skuteczne leczenie nietrzymania moczu u kobiet i mężczyzn.
2. BTL EXILIS ULTRA 360 – cena 190 000 zł + 8% VAT – niweluje proces wiotczenia pochwy związany z wiekiem, leczy związane z tym nietrzymanie moczu, oraz zapobiega spadkowi zadowolenia z życia seksualnego (zwiększa nawilżenie miejsc intymnych, zmniejsza ryzyko infekcji narządów płciowych.
3. BTL SPINAL DECOMPRESSION – cena promocyjna 199 200 zł (obowiązuje do 30.06.2023r) (cena katalogowa – 249 000 zł) – zestaw do dekompresji kręgosłupa. Służy do skutecznej terapii najczęstszych przyczyn dolegliwości kręgosłupa takich jak rwy (kulszowa i barkowa), „wypadnięcia dysków”, przepukliny kręgosłupa, itp. Terapia może zapobiec, lub odwlec konieczność operacji kręgosłupa.
4. Rezonans magnetyczny S-scan EXP – cena brutto 442 800 EUR (po rabacie) = ok. 1 992 000 zł. Najnowocześniejszy obecnie spośród dostępnych na polskim rynku rezonans dedykowany do diagnostyki kręgosłupa, stawów, kończyn – z możliwością diagnozowania również dzieci.
5. Pracownia endoskopowa – cena razem – 579 960 zł brutto, w tym:
 - a. zestaw do badań endoskopowych - cena brutto – 219 240 zł (gdybyśmy mieli ubiegać się o umowę z NFZ w tym zakresie, to wymagany jest podwójny zestaw, ale z jednym videoprocesorem – łączny koszt zestawu wyniósłby wówczas 362 340 zł brutto
 - b. dodatkowe niezbędne wyposażenie dla powyższego zestawu (wózek endoskopowy, pompa wody, monitor endoskopowy, ssak endoskopowy) - cena 36 720 zł brutto
 - c. szafa endoskopowa – cena 84 780 zł brutto – hermetyczna szafa (o bardzo złożonej budowie) umożliwiająca przechowywanie endoskopów po myciu i dezynfekcji. Jest niezbędnym elementem pracowni endoskopowej
 - d. automatyczna myjnia endoskopowa – cena 96 120 zł brutto. Stanowi niezbędny element pracowni endoskopowej.
6. Unit stomatologiczny Miglionico Nev Touchz – cena 113 400 zł brutto
7. Tomograf komputerowy stomatologiczny X-Mind Prime 2 CBCT – cena 297 380 zł brutto – bardzo szerokie spektrum możliwości. Przystawka cefalometryczna umożliwia tomografię głowy i szyjnego odcinka kręgosłupa – badania przydatne nie tylko w stomatologii, ale i ortopedii, rehabilitacji i neurologii.
8. Aparat USG Phillips Affinity 50 – cena 351 000 zł – wielodyscyplinarne możliwości, zastosowanie w większości specjalizacji z kompletem głowic.

Łączna wartość przedstawionego sprzętu - 3 997 340 zł brutto.

Przy analizie niniejszego wniosku proszę wziąć pod uwagę znaczenie, jakie w ciągu ostatnich ponad 7 lat odegrało Centrum Medyczne Judyta dla zdrowia mieszkańców gminy Raszyn. Również to, że Judyta sfinansowała w 100% wyposażenie przychodni przy ulicy Poniatowskiego 21, w tym utworzyła pracownię RTG z nowym aparatem cyfrowym (za kwotę prawie 500 000 zł), pracownię USG, gabinet okulistyczny z nowoczesnym wyposażeniem, itp. Teraz stoimy przed zadaniem najbardziej efektywnego – z punktu widzenia korzyści zdrowotnych – zagospodarowania pierwszego piętra budynku przy ul. Pruszkowskiej 52. Oczekujemy, że gmina Raszyn aktywnie włączy się w nasze działania. Przypomnę, że pomimo zakończenia łączącej nas wcześniej umowy najmu przychodni przy ul. Poniatowskiego 18 A, nie zaprzestaliśmy nieodpłatnych dla mieszkańców porad specjalistycznych – między innymi z kardiologii czy diabetologii. Jesteśmy sprawni organizacyjnie. Gwarantujemy efektywne wykorzystanie ewentualnie zakupionego przez gminę sprzętu. Oprócz bazy lokalowej dysponujemy odpowiednią kadrą medyczną. Zatrudniamy w różnym wymiarze czasu pracy 7 lekarzy w poradni dla dzieci, 16 lekarzy w podstawowej opiece zdrowotnej dla dorosłych, 28 specjalistów i diagnostów, 13 pielęgniarek (POZ, szczepienia, pielęgniarska opieka domowa długoterminowa, hospicjum domowe), 12 fizjoterapeutów, a oprócz tego recepcjonistki, koordynatorki leczenia, personel pomocniczy i administracyjny. Dajemy rękojmię solidnego wzrostu bezpieczeństwa zdrowotnego mieszkańców gminy Raszyn.

Proponujemy, żeby w przypadku zakupu przez gminę Raszyn wszystkich, lub wybranych urządzeń, wykonywane przy ich pomocy terapie były bezpłatne, lub odpłatne, ale z ceną pomniejszoną o koszt amortyzacji danego urządzenia. Bezpłatne byłyby w przypadku refundowania danego świadczenia przez NFZ – na przykład większość badań USG, część stomatologii, badania endoskopowe, o ile zawarliśmy umowę z NFZ, o co będziemy zabiegać. Obniżenie ceny związane z nieuwzględnieniem składnika kosztu aparatu będzie różne dla poszczególnych urządzeń i według wstępnych ocen będzie wynosiło od 10 do nawet 50% ceny usługi. Dokładne wyliczenia w tym zakresie mógłbym przedstawić na wniosek Pana Wójta.

Pozyskanie nowych powierzchni daje możliwość, z jednej strony na rozwój Centrum Medycznego Judyta, a z drugiej na poprawę możliwości diagnostycznych i terapeutycznych dla mieszkańców gminy Raszyn. Proszę o analizę przedstawionego wniosku i przychylne ustosunkowanie się do niego.

Z poważaniem,

Centrum Medyczne JUDYTA Sp. z o.o.
PREZES
Zbigniew Figot