

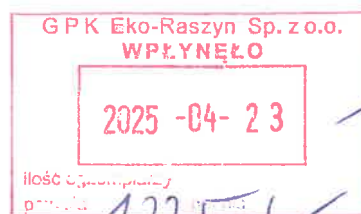


**Państwowe
Gospodarstwo Wodne
Wody Polskie**

**Dyrektor
Regionalnego Zarządu
Gospodarki Wodnej
w Warszawie**

W.RZT.76.9.2025/1

Warszawa, dnia 16 kwietnia 2025 r.



**Wójt Gminy Raszyn
ul. Szkolna 2a
05-090 Raszyn**

OPINIA

Na podstawie art. 21 ust. 4a, art. 27a ust. 1, ust. 2 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r. poz. 757, zwanej dalej „uzzwoś”) w związku z art. 123 i art. 124 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572), po zapoznaniu się z aktualizacją Wieloletniego Planu Rozwoju i Modernizacji Urzędzeń Wodociągowych i Urzędzeń Kanalizacyjnych na lata 2025-2029 Gminnego Przedsiębiorstwa Komunalnego EKORASZYN Sp. z o.o. na terenie Gminy Raszyn z dnia 04 kwietnia 2025 r. (data wpływu: w tej samej dacie)

opiniuje pozytywnie Wieloletni Plan Rozwoju i Modernizacji Urzędzeń Wodociągowych i Urzędzeń Kanalizacyjnych na lata 2025-2029 Gminnego Przedsiębiorstwa Komunalnego EKORASZYN Sp. z o.o. na terenie Gminy Raszyn.

UZASADNIENIE

W dniu 04 kwietnia 2025 r. do Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie wpłynęło pismo Wójta Gminy Raszyn z prośbą o zaopiniowanie aktualizacji Wieloletniego Planu Rozwoju i Modernizacji Urzędzeń Wodociągowych i Urzędzeń Kanalizacyjnych na lata 2025-2029 Gminnego Przedsiębiorstwa Komunalnego EKORASZYN Sp. z o.o. na terenie Gminy Raszyn.

Przystępując do oceny przedłożonego do zaopiniowania Wieloletniego Planu Rozwoju i Modernizacji Urzędzeń Wodociągowych i Urzędzeń kanalizacyjnych, Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z siedzibą w Warszawie zważył, co następuje.

Na mocy art. 21 ust. 1 uzzwoś przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne opracowuje wieloletni plan rozwoju i modernizacji urzędzeń wodociągowych i urzędzeń kanalizacyjnych będących w jego posiadaniu, zwany dalej „planem”. Zgodnie z art. 21 ust. 2 plan określa w szczególności:

- 1) planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych;
- 2) przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne w poszczególnych latach;

- 3) przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków;
- 4) nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach;
- 5) sposoby finansowania planowanych inwestycji;
- 6) planowany sposób realizacji krajowego programu oczyszczania ścieków komunalnych, jeżeli przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne świadczy usługi na obszarze aglomeracji wyznaczonej na podstawie art. 87 ust. 1 Ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne, ujętej w krajowym programie oczyszczania ścieków komunalnych.

Według art. 21 ust. 3 plan powinien być zgodny z kierunkami rozwoju gminy określonymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, z ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz ustaleniami zezwolenia wydanego temu przedsiębiorstwu na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.

Zgodnie z art. 21 ust. 4 przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne przedkłada plan wójtowi (burmistrzowi, prezydentowi miasta), który sprawdza, czy spełnia on warunki określone w ust. 3.

Na podstawie art. 21 ust. 5-7 plan spełniający warunki określone w ust. 3 rada gminy uchwała w terminie 3 miesięcy od dnia przedłożenia planu wójtowi (burmistrzowi, prezydentowi miasta). W przypadku niepodjęcia uchwały w terminie, o którym mowa w ust. 5, plan stanowi podstawę do określenia i jednorazowego zatwierdzenia taryf. Obowiązek opracowania planu nie dotyczy przedsiębiorstw wodociągowo-kanalizacyjnych, które nie planują budowy urządzeń wodociągowych lub urządzeń kanalizacyjnych.

Zgodnie z art. 21 ust. 4a ww. ustawy, Wójt, Burmistrz lub Prezydent Miasta przekazuje plan do zaopiniowania Dyrektorowi Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, który przedstawia opinię w zakresie, o którym mowa w ust. 2 pkt 6, a także w zakresie wpływu planu na wysokość taryf, w terminie 14 dni od dnia otrzymania planu.

Przedłożony Wieloletni Plan Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Kanalizacyjnych na terenie Gminy Raszyn w latach 2025-2029 przez Wójta Gminy Raszyn pismem z dnia 4 kwietnia 2025 r, znak: RD.7010.19.2025.DC w celu zaopiniowania przez Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie, zawiera informacje na temat przedsięwzięć i nakładów inwestycyjnych planowanych do realizacji z zakresu budowy sieci kanalizacji sanitarnej i wodociągowej i oczyszczalni ścieków.

W przedłożonym dokumencie podano informację o planowanych inwestycjach wraz z przewidywanymi nakładami inwestycyjnymi i źródłem finansowania. Zaplanowano budowę sieci wodno-kanalizacyjnej w miejscowościach wchodzących w skład gminy i aglomeracji Raszyn (Jaworowa, Wypędy, Falenty Nowe, Dawidy Bankowe, Łady, Laszczuki, Podolszyn Nowy, Sękocin Stary). Zaplanowano także budowę kanalizacji sanitarnej w Drodze Hrabskiej i modernizację istniejących odcinków wymagających bieżących napraw. Poza siecią kanalizacyjną planowana jest modernizacja przepompowni (Leśna i 6 sierpnia) oraz modernizacja aglomeracyjnej Oczyszczalni ścieków w Falentach. Inwestycje dotyczące rozbudowy sieci kanalizacyjnej i oczyszczalni ścieków na terenie aglomeracji Raszyn są planowane VII aktualizacji Krajowego Programu Oczyszczania Ścieków Komunalnych (KPOŚK).

Na terenie gminy Raszyn wyznaczono aglomerację na podstawie art. 87 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne (Dz. U. z 2023 r., poz. 1478 ze zm.), ujętą w KPOŚK. Aglomeracja ta nie spełnia wymagań warunków zgodności z Dyrektywą 91/271/EWG. Wg danych ze sprawozdania KPOŚK za rok 2024 procent skanalizowania osiąga poziom 96,4 i nie spełnia wymaganego minimum określonego na poziomie 98%.

Wykonanie powyższych inwestycji przyczyni się do wypełnienia wymagań Dyrektywy 91/271/EWG i podniesie procent skanalizowania aglomeracji

Organ regulacyjny opiniuje też przedmiotowy plan w zakresie jego wpływu na wysokość taryf. Przedstawiony w planie poziom nakładów inwestycyjnych i sposób finansowania planowanych inwestycji będzie miał wpływ na ceny i stawki opłat za wodę i ścieki na terenie Gminy Raszyn. Koszty związane z inwestycjami, a zwłaszcza koszty amortyzacji oraz podatku od nieruchomości stanowią jeden z elementów wartości niezbędnych przychodów, na podstawie których przedsiębiorstwo ustala taryfę. Z § 7 ust. 1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 27 lutego 2018 r. w sprawie określania taryf, wzoru wniosku o zatwierdzenie taryfy oraz warunków rozliczeń za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków wynika, że amortyzację należy policzyć od środków trwałych wytworzonych w wyniku realizacji planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych. Wartość odpisów amortyzacyjnych przypisana do poszczególnych okresów taryfowych stanowi element kształtujący cenę wody czy ścieków. Należy tutaj przytoczyć również § 7 ust. 6 ww. Rozporządzenia taryfowego, który stanowi, że uwzględnienie w niezbędnych przychodach oraz cenach i stawkach opłat kosztów, w tym wynikających z inwestycji modernizacyjno-rozwojowych, powinno być dokonywane stopniowo i rozłożone w czasie, co Wnioskodawca zaplanował. Zatem z całą pewnością można stwierdzić, że wskazane w przedłożonym wieloletnim planie przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne w obszarze infrastruktury wodociągowej i kanalizacyjnej będą miały wpływ na wysokość planowanych taryf.

Przedstawiona w niniejszym postanowieniu opinia nie ma charakteru wiążącego dla Wójta Raszyna. Organ regulacyjny wyraża jednak nadzieję, że w celu ujednolicenia oraz uporządkowania rynku wodno-ściekowego na terenie działania Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie zostanie wzięta pod uwagę.

POUCZENIE

Na niniejszą opinię zażalenie nie przysługuje.



Z-C A D Y R E K T O R A
Agnieszka Zielińska

Otrzymują:

1. Adresat;
2. PGW Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Warszawie, ul. Zarzecze 13 B, 03-194 Warszawa – RZT a/a.

Do wiadomości:

1. EKORASZYN Gminne Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o, ul. Unii Europejskiej 3, 05-090 Raszyn.

