



- projekt-

**Uchwała Nr /2025
Rady Gminy Raszyn
z dnia 2025 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie na rzecz Gminy Raszyn nieruchomości położonej w obrębie Sękocin Stary

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.) w związku z art. 6 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) Rada Gminy Raszyn uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie na rzecz Gminy Raszyn nieruchomości stanowiących działkę ewidencyjną nr 290/26 wg załącznika do uchwały, położoną w obrębie ewidencyjnym Sękocin Stary, o powierzchni 0,0658 ha, od jej dotychczasowych właścicieli.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Raszyn.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

KIEROWNIK REFERATU
Gospodarki Gospodarki
Nieruchomościami i Geodezją
inż. Katarzyna Karwowa

Hanna Karpińska-Marolak
radca prawny
KL-R/383

WÓJT GMINY
Bogumiła Stepińska-Gniadek

Uzasadnienie

Właściciele działki ewidencyjnej nr 290/26, obręb Sękocin Stary, o powierzchni 0,0658 ha, wystąpili z wnioskiem o nieodpłatne przejęcie tej nieruchomości na rzecz Gminy Raszyn.

Przedmiotowa działka powstała w wyniku podziału jako rezerwa dla ulicy Lee Marvina. Współwłaściciele wydzielonego gruntu wyrazili wolę jego nieodpłatnego przekazania na rzecz Gminy. Planowane przejęcie działki przez Gminę umożliwi realizację działań mających na celu poprawę parametrów technicznych drogi, jej poszerzenie oraz uporządkowanie przebiegu pasa drogowego. Nabycie tej nieruchomości pozwoli również na zwiększenie bezpieczeństwa uczestników ruchu drogowego, usprawni przejazd pojazdów – w tym służb ratunkowych – oraz przyczyni się do poprawy dostępności komunikacyjnej dla mieszkańców tej części miejscowości. Warto zaznaczyć, że wydzielona działka ma charakter pasa gruntu, który ze względu na swoje położenie i przeznaczenie nie może być wykorzystany w sposób inny niż drogowy.

Nabycie ww. nieruchomości jest korzystne głównie ze względu na efektywniejsze zarządzanie infrastrukturą drogową, bieżące utrzymanie, estetykę i funkcjonalność drogi.

KIEROWNIK REFERATU
Geodeta i Gospodarka
Nieruchomościami i Rolą
inż. Katarzyna Karwowska

WOJCI GMINY
Bogumiła Stępińska-Gniadek

