



# **SPRAWOZDANIE WÓJT GMINY RASZYN**

**NA SESJĘ RADY GMINY**

**26.06.2025**



# GMINA RASZYN

ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn

tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70, fax. 22 701 77 78

<https://raszyn.pl>, email: [ratusz@raszyn.pl](mailto:ratusz@raszyn.pl)

## SPIS TREŚCI

[REFERAT Urzędu Stanu Cywilnego](#)

[REFERAT Oświaty i Spraw Społecznych](#)

[REFERAT Zamówień Publicznych i Funduszy Zewnętrznych](#)

[REFERAT Archiwizacji](#)

[REFERAT Planowania Przestrzennego](#)

[REFERAT Geodezji, Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa](#)

[REFERAT Ochrony Środowiska i Gospodarki Odpadami](#)

[REFERAT Inwestycji](#)

[REFERAT Drogownictwa](#)

[ZESPÓŁ Optymalizacji Energetycznej](#)

[REFERAT Podatków, Opłat Lokalnych i Ewidencji Działalności Gospodarczej](#)

[ZESPÓŁ ds. Komunikacji i Promocji](#)

[REFERAT Organizacyjny](#)

[Zespół Gospodarki Zasobem Mieszkaniowym i Transportem Zbiorowym](#)



# GMINA RASZYN

ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn  
tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70, fax. 22 701 77 78  
<https://raszyn.pl>, email: [ratusz@raszyn.pl](mailto:ratusz@raszyn.pl)

## Urzędu Stanu Cywilnego

1. **Sporządzone akty stanu cywilnego** - 68 w tym:
  - A. urodzenia - 28
  - B. małżeństwa -29 (w tym 4 śluby w plenerze z dodatkową opłatą dla Urzędu Gminy po 1.000 zł)
  - C. zgonu - 11
2. **Zmigrowane akty z papierowych ksiąg stanu cywilnego do elektronicznego Rejestru Stanu Cywilnego** - 81
3. **Wydane odpisy aktu stanu cywilnego (skrótowe, zupełne, wielojęzyczne, formularze wielojęzyczne)** - 627
4. **Wydane zezwolenia i zaświadczenia (o stanie cywilnym, do ślubu wyznaniowego, do ślubu za granicą) oraz przyjęte oświadczenia (o uznaniu ojcostwa) razem:** 21
5. **Naniesione do aktów stanu cywilnego:**
  - a) **wzmianki dodatkowe (o rozwiązaniu małżeństwa przez zgon współmałżonka, o rozwodzie)** - 75
  - b) **przypiski do aktów stanu cywilnego** - **170**
6. **Uzupełnione i sprostowane akty stanu cywilnego** - 38
7. **Zmiana imion i nazwisk**- wydano 3 decyzję o zmianę imion/nazwisk



# GMINA RASZYN

ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn  
tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70, fax. 22 701 77 78  
<https://raszyn.pl>, email: ratusz@raszyn.pl

## REFERAT Oświaty i Spraw Społecznych

### **1. Kontrola u dziennego opiekuna**

W dniu 21 maja 2025 r. przeprowadzono kontrolę u dziennego opiekuna zgodnie z zapisami uchwały Rady Gminy Raszyn w sprawie organizacji opieki nad dziećmi do lat 3. Kontrola nie wykazała nieprawidłowości.

### **2. Postępowanie konkursowe na stanowisko dyrektora szkoły**

W ramach przygotowań do przeprowadzenia konkursu na stanowisko dyrektora szkoły powołano komisję konkursową, w skład której weszli przedstawiciele organu prowadzącego, organu nadzoru pedagogicznego, rady rodziców, rady pedagogicznej oraz związków zawodowych.

### **3. Zatwierdzenie projektów arkuszy organizacyjnych**

Organ prowadzący zatwierdził projekty arkuszy organizacyjnych wszystkich gminnych placówek oświatowych na rok szkolny 2025/2026.

### **4. Pomoc zdrowotna dla nauczycieli**

Wójt Gminy Raszyn przyznała pomoc zdrowotną 7 nauczycielom zatrudnionym w placówkach oświatowych prowadzonych przez Gminę Raszyn. W celu weryfikacji wniosków została powołana komisja ds. podziału środków.

### **5. Awans zawodowy nauczycieli - mianowanie**

Do dnia 30 czerwca 2025 r. trwa przyjmowanie wniosków nauczycieli ubiegających się o awans zawodowy na stopień nauczyciela mianowanego.

### **6. Pozytywne opinie Kuratorium Oświaty**

Otrzymano pozytywne opinie Mazowieckiego Kuratora Oświaty w sprawie dwóch projektów uchwał Rady Gminy dotyczących przekształcenia szkół w Raszynie i Sękocinie poprzez likwidację oddziałów przedszkolnych oraz przedszkola w Sękocinie poprzez utworzenie dodatkowej lokalizacji prowadzenia zajęć.

### **7. Zgłoszenie wypoczynku letniego dzieci i młodzieży**

Zgłoszono do bazy wypoczynku półkolonie organizowane w trzech szkołach



# GMINA RASZYN

ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn

tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70, fax. 22 701 77 78

<https://raszyn.pl>, email: ratusz@raszyn.pl

podstawowych na terenie Gminy Raszyn. Trwają prace nad organizacją letniego wypoczynku dla dzieci.

## **8. Rekrutacja uzupełniająca do przedszkoli**

W dniu 10 czerwca 2025 r. uruchomiono rekrutację uzupełniającą do gminnych przedszkoli w systemie elektronicznym VULCAN.

## **9. Dotacja na podręczniki**

Mazowiecki Kurator Oświaty przekazał Gminie Raszyn środki w wysokości 209 935,18 zł na realizację zadania związanego z dotacją podręcznikową.

## **10. Weryfikacja rozliczeń międzygminnych**

Dokonano weryfikacji rozliczeń międzygminnych w zakresie wychowania przedszkolnego.

## **11. Dotacje dla placówek niepublicznych**

Zrealizowano bieżące przekazanie dotacji dla niepublicznych szkół, przedszkoli i innych placówek oświatowych działających na terenie gminy (9 niepublicznych przedszkoli oraz 2 punktów przedszkolnych za maj 2025).

## **12. Spotkanie edukacyjne dla mieszkańców**

W dniu 30 maja 2025 r. w Klubie Seniora OSP w Falentach odbyło się spotkanie edukacyjne w ramach programu profilaktyki osteoporozy skierowane do mieszkańców gminy.

## **13. Sprawozdanie CAS – dodatki motywacyjne w żłobkach**

Sporządzono i przekazano do systemu CAS sprawozdanie resortowe dotyczące dodatków motywacyjnych dla opiekunów w żłobkach.



# GMINA RASZYN

ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn  
tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70, fax. 22 701 77 78  
<https://raszyn.pl>, email: [ratusz@raszyn.pl](mailto:ratusz@raszyn.pl)

## REFERAT Zamówień Publicznych i Funduszy Zewnętrznych

### **1. Zadania z zakresu pozyskiwania funduszy zewnętrznych**

#### **1) Złożone wnioski o dofinansowanie:**

a) wniosek o dofinansowanie w ramach programu Mazowiecki Instrument Rozwoju Społeczności Energetycznej Rozwój Spółdzielni Energetycznej Raszyn.

- złożony w dniu 19.05.2025 r. - wnioskowana kwota dotacji 1354 240,00 zł brutto;

b) wniosek o dofinansowanie dla projektu pn. „Wzmocnienie kompetencji uczniów Szkoły Podstawowej im. Cypriana Godebskiego w Gminie Raszyn” w ramach konkursu FEMA.07.03-IP.01-069/25 w ramach Działania FEMA.07.03 Wzmocnienie kompetencji uczniów w ZIT, typ projektu: Rozwoju kompetencji kluczowych i umiejętności niezbędnych na rynku pracy uczniów szkół podstawowych i ponadpodstawowych ogólnokształcących - złożony w dniu 04.06.2025 - wnioskowana kwota dotacji 382 625,32 zł;

c) wniosek o dofinansowanie dla projektu „Poprawa atrakcyjności Gminy Raszyn poprzez modernizację boiska przy ul. Unii Europejskiej” w ramach programu Posiłek w domu i szkole - złożony w dniu 29.04.2025 wnioskowana kwota dotacji 19 438,92 zł brutto

d) wniosek o dofinansowanie Modernizacja obiektu rekreacyjnego w gminie Raszyn stanowiącego miejsce spotkań młodzieży i dzieci - etap 2 (skatepark) w ramach naboru na POPRAWĘ DOSTĘPU DO MAŁEJ INFRASTRUKTURY PUBLICZNEJ w ramach przedsięwzięcia P 2.1. INFRASTRUKTURA TURYSTYCZNA PRZYJAZNA ŚRODOWISKU -- złożony 05.06.2025 r. wnioskowa kwota dotacji 500 000,00 zł brutto

e) wniosek o dofinansowanie dla projektu „#BezpiecznyRaszyn-offline i online” w ramach Rządowy program ograniczania przestępczości i aspołecznych



# GMINA RASZYN

ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn  
tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70, fax. 22 701 77 78  
<https://raszyn.pl>, email: [ratusz@raszyn.pl](mailto:ratusz@raszyn.pl)

zachowań Razem bezpieczniej na lata 2025–2028 - złożony w dniu 13.06.2025  
wnioskowana kwota dotacji 68 960,00 zł brutto

## 2) Podpisane umowy o dofinansowanie

a) uzyskane dofinansowanie w ramach programu „Mazowsze dla lokalnych centrów integracyjnych 2025” na Wykonanie prac modernizacyjnych w budynku Domu Rolnika w Jaworowej stanowiącego lokalne centrum integracji - przyznana kwota dotacji 200 000,00 zł

b) uzyskane dofinansowanie w ramach programu „Mazowsze sołectw 2025” na Wymiana oświetlenia ulicznego na ledowe w ul. Źródlanej i Zamkowej Falenty Duże - przyznana kwota dotacji 13 386,00 zł

c) uzyskane dofinansowanie w ramach programu „Mazowsze sołectw 2025” na Wymiana lamp sodowych na ledowe w Puchałach - przyznana kwota dotacji 15 000,00 zł

d) uzyskane dofinansowanie w ramach programu „Mazowsze dla OSP 2025” na zakup nowego ciężkiego samochodu ratowniczo - gaśniczego ze sprzętem ratowniczo - gaśniczym zamontowanym na stałe dla OSP Raszyn - przyznana kwota dotacji 150 000,00 zł

e) uzyskane dofinansowanie w ramach programu „Mazowieckie Strażnice 2025” na modernizację strażnicy OSP Falenty - przyznana kwota dotacji 40 000,00 zł

## 3) Zaakceptowane złożone wnioski o dofinansowanie w trakcie procedowania podpisania umowy o dofinansowanie

a) uzyskane dofinansowanie w ramach programu „Mazowsze dla klimatu 2025” na Nasadzenia w Parku im. M. Abakanowicz - przyznana kwota dotacji 56 887,00 zł

## 4) Wnioski o dofinansowanie opracowywane:

a) przygotowanie wniosku o dofinansowanie w ramach Program budowy pełnowymiarowych boisk piłkarskich Edycja 2025 - termin złożenia wniosku 31.07.2025



# GMINA RASZYN

ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn

tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70, fax. 22 701 77 78

<https://raszyn.pl>, email: [ratusz@raszyn.pl](mailto:ratusz@raszyn.pl)

b) wniosek aplikacyjny do MAE z Europejskiego Funduszu na rzecz Społeczności Energetycznych, którego celem jest umożliwienie społecznościom energetycznym (naszej Spółdzielni Energetycznej Raszyn) opracowania planów biznesowych, które poprawią ich długoterminową trwałość oraz zwiększą zdolność do przyciągania zewnętrznego finansowania. Pierwszy nabór zakończy się **30 września**. Wartość grantu 45 000,00 €, bez minimalnego wkładu własnego

## **5) Projekty z dofinansowaniem w trakcie realizacji oraz inne prace**

a) Projekt e-opieka, teleopieka realizowany w partnerstwie z m.st.Warszawa realizacja do 28.11.2027 r. (całkowita wartość projektu 43098,60 zł; kwota dofinansowania 34 478,88 zł);

b) Remont ogrodzenia wraz z bramą wjazdową przy kościele św. Szczepana realizacja do 31.10.2025 r.;

c) Przebudowa ul. 6-go Sierpnia w miejscowości Słomin, realizacja do 31.12.2026 r. (dotacja 502 945,58 zł na rok 2025, 2 000 000,00 zł na rok 2026);

d) Projekt Cyberbezpieczna gmina, realizacja do 30.06.2026 r. (wartość całkowita 387 735,90, dofinansowanie 258 490,650);

e) procedowanie refundacji wydatków poniesionych na zakup specjalistycznego ciężkiego samochodu ratowniczo - gaśniczego dla OSP Falenty w ramach dofinansowania otrzymanego z Urzędu Marszałkowskiego;

f) obsługa mieszkańców w zakresie Programu Czyste Powietrze - pomoc w przygotowaniu 5 wniosków o płatność;

g) bieżące prace w ramach Stowarzyszenie „Metropolia Warszawska”;

h) prace nad przygotowaniem Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Raszyn na lata 2023-2033

i) bieżące informowanie jednostek podległych, stowarzyszeń, organizacji itp. o możliwość pozyskania dofinansowania, grantów w ramach ogłoszonych naborów kierowanych bezpośrednio do tych instytucji

## **2) Zadania z zakresu zamówień publicznych**

a) Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na: „Remont łazienek w budynku Szkoły Podstawowej przy ul. Szkolnej 2 w Raszynie”



# GMINA RASZYN

**ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn**

tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70, fax. 22 701 77 78

<https://raszyn.pl>, email: [ratusz@raszyn.pl](mailto:ratusz@raszyn.pl)

Podpisana umowa na kwotę: 697 963,50 zł brutto, wykonawca - Lider Konsorcjum: ZRBiUT Mirosław Guzera, ul. Skibowa 22A, 25-147 Kielce; Członek Konsorcjum: Zakład Usług Remontowo-Budowlanych MARBUD Marcin Szcześniak, ul. Słoneczna 23/54, 25-731 Kielce.

b) Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na: „Dostawa i montaż kompleksowego wyposażenia dla świetlicy przy ul. Robotniczej 8 w Nowych Grocholicach z podziałem na zadania”

Zadanie nr 1 – „Dostawa i montaż mebli i innych elementów wyposażenia wnętrz”

Podpisana umowa na kwotę: 131 580,48 zł brutto, wykonawca: „BYDGOSTA” Sp. z o. o., ul. Fordońska 246, 85-766 Bydgoszcz.

Zadanie nr 2 – „Dostawa i montaż sprzętu informatycznego i elektronicznego” - postępowanie unieważnione.

Zadanie nr 3 – „Dostawa i montaż wyposażenia kuchni”

Podpisana umowa na kwotę: 221 352,95 zł brutto, wykonawca: Sprzedaż – Serwis Sprzętu Gastronomicznego „GASTRO-POL” Sylwia Nowak, ul. Szewska 6, 67-200 Głogów.

c) Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na: „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej i wodociągowej na terenie Gminy Raszyn z podziałem na zadania”

Zadanie nr 1 - Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w Al. Krakowskiej w Sękocinie Nowym, na kwotę: 323 516,75 zł brutto, wykonawca: Przedsiębiorstwo Inżynierii Lądowej AQUARIUS Sp. z o. o. Sp. k., ul. Techniczna 5, 15-620 Białystok - umowa w trakcie podpisania.

Zadanie nr 2 - Budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w ulicach: Wichrowe Wzgórze, Jaworowska, drogi dojazdowe do Jaworowskiej w Falentach Nowych, na kwotę: 3 539 948,35 zł brutto, wykonawca: Przedsiębiorstwo Inżynierii Lądowej AQUARIUS Sp. z o. o. Sp. k., ul. Techniczna 5, 15-620 Białystok - umowa w trakcie podpisania.



# GMINA RASZYN

**ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn**

tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70, fax. 22 701 77 78

<https://raszyn.pl>, email: [ratusz@raszyn.pl](mailto:ratusz@raszyn.pl)

Zadanie nr 3 - Budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w ul. Za Olszyną w Podolszynie Nowym na kwotę: 366 540,00 zł brutto, wykonawca: BKW Bogdan Tarnowski, Nasutów 206C, 21-025 Niemce – umowa w trakcie podpisania.

Zadanie nr 4 - Budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w ulicach: Tęczowa i Tulipanowy Zakątek w Dawidach Bankowych na kwotę: 1 208 659,50 zł brutto, wykonawca: Aquatech Warpas S.K.A., ul. Solec 18/B21, 00-410 Warszawa – umowa w trakcie podpisania.

Zadanie nr 5 - Budowa sieci wodociągowej w ul. Słowiańskiej w Raszynie oraz budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w ul. Leszczynowej w Laszczkach, na kwotę: 449 693,64 zł brutto, wykonawca: Przedsiębiorstwo Inżynierii Lądowej AQUARIUS Sp. z o. o. Sp. k., ul. Techniczna 5, 15-620 Białystok - umowa w trakcie podpisania.

d) Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na: „Letnie oczyszczanie utwardzonych dróg gminnych na terenie Gminy Raszyn w 2025 roku

Podpisana umowa na kwotę: 273 163,50 zł brutto, wykonawca: Polsuper Sp. z o.o., ul. Krakowskie Przedmieście 4, 00-333 Warszawa.

e) Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na: „Wykonanie nowych chłodnic dla istniejących central wentylacyjnych w Szkole Podstawowej w Ładach”, na kwotę: 392 437,70 zł brutto, wykonawca: R&R Termotechnika Sp. z o.o., ul. Szkolna 9/7, 05-090 Raszyn – umowa w trakcie podpisania.

f) Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na: „Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania części budynku Domu Parafialnego na 4 oddziały przedszkolne wraz z zagospodarowaniem terenu,

Podpisana umowa na kwotę: 578 413,17 zł brutto, wykonawca: Energodomy Sp z o.o., ul. gen. T. Kościuszki 23B, 05-230 Kobyłka.

g) Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na: „Wykonanie prac modernizacyjnych w budynku Domu Rolnika w Jaworowej stanowiącego lokalne centrum integracji”, postępowanie unieważnione w dniu 9.06.2025 r.



# GMINA RASZYN

**ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn**

tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70, fax. 22 701 77 78

<https://raszyn.pl>, email: [ratusz@raszyn.pl](mailto:ratusz@raszyn.pl)

h) Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na: „Wykonanie prac modernizacyjnych w budynku Domu Rolnika w Jaworowej stanowiącego lokalne centrum integracji” otwarcie w dniu 27.06.2025 r.

i) Postępowanie o udzielenie zamówienia na: „Opracowanie koncepcji rozwoju i modernizacji sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej na terenie gminy Raszyn” otwarcie ofert w dniu 23.06.2025 r.



# GMINA RASZYN

ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn

tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70, fax. 22 701 77 78

<https://raszyn.pl>, email: [ratusz@raszyn.pl](mailto:ratusz@raszyn.pl)

## REFERAT Planowania Przestrzennego

1. decyzje o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego - 4
2. decyzje o ustaleniu warunków zabudowy - 20
3. zaświadczenia, wypisy i wyrysy z mpzp, - ok. 150
4. pisma „różne” - ok. 35
5. opinie dot. podziału nieruchomości - ok. 20
6. informacje publiczne - 9
7. postanowienia - 8
8. decyzje dot. ustalenia tzw. renty planistycznej - 3 na kwotę 59.154,70 zł (decyzje nieostateczne)
9. pozostałe decyzje - 9
10. projekty uchwał dot.:
  - a. uchwały Nr XXI/164/2025 z dnia 15 maja 2025 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części terenów położonych we wsi Podolszyn Nowy w Gminie Raszyn – rejon pomiędzy ul. Grudzi a rzeką Raszynką
  - b. uchwały Nr XXI/165/2025 z dnia 15 maja 2025 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części terenów położonych we wsi Podolszyn Nowy w Gminie Raszyn - rejon po wschodniej stronie ul. Wygody
  - c. uchwały Nr XXI/166/2025 z dnia 15 maja 2025 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części terenów położonych we wsi Podolszyn Nowy w Gminie Raszyn - rejon po północnej stronie ul. Długiej
  - d. uchwały Nr XXI/167/2025 z dnia 15 maja 2025 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części terenów położonych we wsi Łady w Gminie Raszyn - rejon po północnej stronie ul. Ziółowej



# GMINA RASZYN

**ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn**

tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70, fax. 22 701 77 78

<https://raszyn.pl>, email: [ratusz@raszyn.pl](mailto:ratusz@raszyn.pl)

11. ponowne konsultacje społeczne w dniach 05.06. do 04.07.2025 r. do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części terenów położonych we wsiach Falenty Nowe, Dawidy Bankowe, Łady i Falenty



# GMINA RASZYN

ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn  
tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70, fax. 22 701 77 78  
<https://raszyn.pl>, email: ratusz@raszyn.pl

## REFERAT                      Geodezji,                      Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa

### **1. Zadania z zakresu Gospodarki Nieruchomościami:**

- a) Liczba wydanych postanowień opiniujących wstępne projekty podziałów - 11
- b) Liczba wydanych decyzji zatwierdzających projekty podziałów - 3
- c) Liczba spraw dotyczących postępowań w sprawie podziałów nieruchomości oczekujących na rozpatrzenie - 20
- d) Liczba nowych spraw dotycząca podziałów nieruchomości - 11
- e) Łącznie liczna pism wysłanych w postępowaniach dotyczących podziałów nieruchomości - 29
- f) Przygotowanie dokumentów do przedłużenia umów dzierżawy, najmu - 4
- g) Odpowiedzi na wnioski o wydanie zaświadczeń - 5
- h) Kontynuacja spraw dotyczących wydania nieruchomości stanowiących własność Gminy Raszyn od ich dotychczasowych użytkowników
- i) Komisyjne przeprowadzenie protokolarnego przejęcia i zabezpieczenia nieruchomości do zasobu gminnego (odziedziczonego lokalu mieszkalnego)
- j) Liczba wniosków wieczystoksięgowych złożonych w Sądzie Rejonowym w Pruszkowie niezbędnych do regulacji stanu prawnego nieruchomości stanowiących własność Gminy Raszyn - 18
- k) Liczba wszczętych postępowań o ustalenie opłaty adiacenckiej - 19;
- l) Liczba wydanych decyzji w postępowaniach o ustalenie opłaty adiacenckiej - 2 decyzji na łączną kwotę 22 427,40 zł.
- m) Przygotowywanie nowych umów - zlecenie operatorów szacunkowych do ustalenia opłaty adiacenckiej.
- n) Udział w koordynacji spraw związanych z demontażem anten posadowionych na kominie przy SP w Raszynie.
- o) Organizacja i przeprowadzenie posiedzenia Komisji Inwentaryzacji Mienia Komunalnego



# GMINA RASZYN

ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn

tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70, fax. 22 701 77 78

<https://raszyn.pl>, email: [ratusz@raszyn.pl](mailto:ratusz@raszyn.pl)

## 2. Zadania z zakresu Geodezji:

- a) Wnioski o ustalenie numeru porządkowego - nadano 52 nr porządkowe. Wnioski o ustalenie numeru porządkowego oczekujące na rozpatrzenie - 11
- b) Przygotowywanie uchwał w sprawie nadania nazwy ulicy - przygotowano 2 projekty uchwał.
- c) Przygotowywanie uchwał w sprawie przedłużenia umowy użytkowania przedszkola położonego w Falentach przy ul. Opackiego - przygotowano 1 projekt uchwały.
- d) Przygotowywanie wniosków do Starosty Pruszkowskiego o wydanie wypisów i wrysów niezbędnych do uregulowania stanu prawnego nieruchomości stanowiących własność Gminy Raszyn w księgach wieczystych - 25
- e) Badanie dokumentacji niezbędnej do uczestniczenia w okazaniach granic prowadzonych na nieruchomościach sąsiadujących z własnością Gminy Raszyn - 2 okazania.
- f) Pisma do Starosty Pruszkowskiego o aktualizację ewidencji gruntów i budynków - 13
- g) Pisma wewnętrzne (m. in. do Skarbnika Gminy oraz Referatu Podatków) - 25

## 3. Zadania z zakresu Rolnictwa -

## 4. Zadania różne:

- a) Analiza i przygotowywanie dokumentów niezbędnych do założenia spółki przymusowej dla Wspólnoty Wsi Łady cd.
- b) Odpowiedzi na pisma „różne” - 3



# GMINA RASZYN

ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn

tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70, fax. 22 701 77 78

<https://raszyn.pl>, email: [ratusz@raszyn.pl](mailto:ratusz@raszyn.pl)

## REFERAT Ochrony Środowiska i Gospodarki Odpadami

W okresie sprawozdawczym do referatu wpłynęło ok 450 pism przychodzących.

1. W okresie sprawozdawczym w zakresie gospodarki odpadami komunalnymi:
  - a. wszczęto postępowania administracyjne w sprawie weryfikacji ilości osób zamieszkałych na nieruchomości - 32 postępowań
  - b. wszczęto postępowania administracyjne dotyczące określenia wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi - 2 postępowania,
  - c. wezwania do złożenia deklaracji po raz pierwszy 5 szt.
  - d. W okresie sprawozdawczym wprowadzono 62 deklaracje o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi złożonych po raz pierwszy, w tym 5 szt. zadeklarowały chęć kompostowania.
  - e. W okresie sprawozdawczym wystawiono 137 szt. upomnień na kwotę 184.038,09zł + odsetki 15.693,00zł oraz 12 szt. tytułów wykonawczych na kwotę 22.395,20 zł + odsetki 5.408, 00zł; dodatkowo wystąpiono do Sądu Rejonowego w Pruszkowie w związku z prowadzonym postępowaniem podatkowym dotyczącym zabezpieczenia zaległości z tytułu opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi w związku z nieuregulowaniem w/w zaległości z odsetkami za zwłokę, kosztami upomnienia o dokonanie wpisu hipoteki na kwotę 13.415,24zł;
  - f. Skontrolowanych zostało 19 szt. kompostowników ,
  - g. Wystawiono decyzje- utraty prawa do korzystania ze zwolnienia z części opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi dla właścicieli nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi kompostujących bioodpady stanowiące odpady komunalne w kompostowniku przydomowym- 2 szt.



# GMINA RASZYN

**ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn**

tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70, fax. 22 701 77 78

<https://raszyn.pl>, email: [ratusz@raszyn.pl](mailto:ratusz@raszyn.pl)

- h. Przystąpiono do zakupu pokazowego kompostownika w celu edukacji mieszkańców na wszelkich organizowanych gminnych eventach w zakresie prawidłowego zagospodarowania bioodpadów łączny koszt ok 1000zł brutto;
- i. Opracowano projekt ulotki informacyjnej dla mieszkańców w zakresie urządzania kompostowników przydomowych;
- j. Przygotowanie projektu zarządzenia dot. przeprowadzania kontroli firm wpisanych do RDR (rejestr działalności gospodarczej)
- k. Wystosowano 7 szt. zawiadomień o zamiarze wszczęcia kontroli w przedmiocie przestrzegania i stosowania przepisów ustawy z dnia 13 września 1996r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach w zakresie pozbywania się odpadów komunalnych z nieruchomości niezamieszkałych na terenie którym prowadzona jest działalność gospodarcza
- l. Podpisano umowę nr OŚiGO 12/2025 o współpracy w zakresie ochrony środowiska z dnia 13.06.2025r. którego przedmiotem jest: umieszczenie olejomatu przy wjeździe na parking Szkoły Podstawowej w Raszynie celem oddawania przez mieszkańców zużytego oleju spożywczego
- m. Prowadzone są 2 szt. postępowań w zakresie wydania decyzji o określeniu wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi dla nieruchomości dla których nie złożono deklaracji.
- n. W systemie dokonano przypisów na kwotę 84 812,90 zł oraz odpisów na kwotę 32 254,90 zł;
- o. Zestawienie zadeklarowanych mieszkańców w Gminie Raszyn, stan na dzień 23.06.2025r.



# GMINA RASZYN

ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn

tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70, fax. 22 701 77 78

<https://raszyn.pl>, email: [ratusz@raszyn.pl](mailto:ratusz@raszyn.pl)

URZĄD GMINY  
ul. Szkolna 2A  
05-090 Raszyn

## Zestawienie zadeklarowanych ilości wg metod płatności

Data wydruku: 2025-06-23  
Godzina wydruku: 08:52:15

Parametry zestawienia:  
- na podstawie dokumentów obowiązujących w: czerwiec 2025

| L.P. | Nazwa metody             | Ilość<br>(odpady<br>segregowane) | Ilość<br>(odpady<br>niesegregowane) | Ilość<br>całkowita | W tym ilość<br>z kompost. | Jednostka |
|------|--------------------------|----------------------------------|-------------------------------------|--------------------|---------------------------|-----------|
| 1    | Ilość osób               | 24181                            | 0                                   | 24181              | 1460                      | osoba     |
| 2    | Ilość osób wielorodzinne | 1633                             | 0                                   | 1633               | 0                         | osoba     |
| 3    | Ilość osób zniżka 50%    | 32                               | 0                                   | 32                 | 0                         | osoba     |

===== koniec wydruku =====

maj/2025 – 25 719 szt.

czerwiec/2025 - 25 814 szt.

wzrost o 95 szt.

p. Wszczęcie postępowania w sprawie umorzenia zaległości w opłacie za gospodarowanie odpadami komunalnymi - 1 szt.

q. Prowadzone są działania celem opracowania poradnika/ słownika poprawnej jakości segregacji dla mieszkańców gminy Raszyn.

1. W okresie sprawozdawczym w zakresie ochrony środowiska :

a. wystosowano 18 informacji ustalających wysokość opłaty retencyjnej;

b. udzielono 1 odp. na wniosek o udostępnienie inf. o środowisku i jego ochronie;

c. wystosowano 1 wezwanie o uzupełnienie wniosku o zgodę na wprowadzenie ścieków przemysłowych do kanalizacji gminnej

d. wydano 1 zgodę na wprowadzenie ścieków przemysłowych do kanalizacji gminnej

e. udzielono 1 odp. na wniosek radnej w związku z prowadzonym postępowaniem przez Urząd m. st. Warszawy o wydanie dec. środowiskowej, której oddziaływanie mieści się w granicach naszej gminy

f. przygotowano Zarządzenia w sprawie przejęcia na własność Gminy Raszyn pojazdów usuniętych na podstawie art. 50a ustawy z dnia 20 czerwca 1997 r.

Prawo o ruchu drogowym - 7 szt.

g. Obsługa strony internetowej BIP Raszyn w zakresie zamieszczania i udzielania odpowiedzi na obwieszczenia i zarządzenia, które wpłynęły od innych organów - 12 zakończonych i 4 w trakcie;



# GMINA RASZYN

**ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn**

tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70, fax. 22 701 77 78

<https://raszyn.pl>, email: [ratusz@raszyn.pl](mailto:ratusz@raszyn.pl)

h. W ramach realizacji programu usuwania wyrobów zawierających azbest w dniach 16-17 czerwca 2025 r. działająca na zlecenie Gminy Raszyn firma ECO-TEC Maciej Mączyński odebrała bezpłatnie z 20 posesji - 41,19 ton odpadów zawierających azbest pochodzących z pokryć dachowych położonych na terenie Gminy Raszyn.

i. W dniu 18.06.2025 wyłoniono Wykonawcę na realizację zadania pn. Przeprowadzenie czterech akcji edukacyjno-informacyjnych dotyczących dobrych praktyk w zakresie ochrony powietrza i oszczędzania energii. Wykonawca MMOBI Sp. z o. o., ul. Dąbrowskiego 77A, 60-529 Poznań za kwotę 86 235,00 zł brutto.

j. Przyjmowanie i wprowadzanie deklaracji dot. źródeł ciepła do CEEB -12 deklaracji.

k. W dniu 25.05.2025 pracownicy Referatu OŚiGO uczestniczyli w zorganizowanym przez Gminę Raszyn pikniku z okazji dnia dziecka. Prezentowano narzędzia wspomagające pracowników Referatu w walce z zanieczyszczeniem powietrza tj. smogowóz, dron z analizatorem składu dymu, wilgotnościomierz do drewna opałowego. Dzieci uczestniczyły w quizie wiedzy o środowisku oraz malowały kolorowanki o tematyce ekologicznej. Rozdawano ulotki dot. uchwały antysmogowej i ochrony powietrza.

l. wydano 2 skierowania na kastrację/sterylizację zwierząt właścicielskich,

m. procedowane są kolejne wnioski na wycinkę drzew dla Miasta Stołecznego Warszawa, Starostwa Powiatowego w Pruszkowie,

n. wpłynęło 31 zgłoszeń na usunięcie drzew lub krzewów na terenie gminy Raszyn,

o. wystąpiono z wnioskami na usunięcie z terenu gminy Raszyn drzew zagrażającym życiu i mieniu lub obumarłym,

p. systematycznie prowadzona jest pielęgnacja drzew rosnących na terenach należących do Gminy.

q. trwają prace nad uchwałą "Deszczolapacz w Gminie Raszyn";

r. wystosowano 53 wezwań właścicieli nieruchomości na których znajduje się zbiornik bezodpływowy lub przydomowa oczyszczalnia ścieków do przedłożenia



# GMINA RASZYN

**ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn**

tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70, fax. 22 701 77 78

<https://raszyn.pl>, email: [ratusz@raszyn.pl](mailto:ratusz@raszyn.pl)

umowy zawartej z podmiotem uprawnionym do odbioru nieczystości ciekłych oraz dowodów płacenia za ww. usługi z ostatnich 12 miesięcy;

s. Wystosowano 1 zawiadomienie o zamiarze wszczęcia kontroli w przedmiocie przestrzegania przepisów ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz.U. z 2025r. poz.733) dotyczących wykonywania działalności polegającej na opróżnianiu zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych na terenie Gminy Raszyn.

t. wpłynęło 5 nowych wniosków o uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach:

u. 6220.1.2025 - dla przedsięwzięcia polegającego na „budowie hali magazynowo - produkcyjno – usługowej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, komunikacyjną oraz segmentami biurowo – socjalnymi, na terenie dz. ew. nr 181/6, 182/4, 183/3, 183/4, 183/8, 184/1, 184/2, 185, 186, 187, 188, obręb 0012 Puchały, gmina Raszyn, powiat pruszkowski

v. 6220.2.2025- dla przedsięwzięcia polegającego na budowie odcinka gazociągu wysokiego ciśnienia DN400 MOP 5,5 MPa relacji Mory - Wola Karczewska na terenie gminy Raszyn, pow. pruszkowski, planowane zamierzenie będzie realizowane na dz. ew. nr 44/3, 42/3, 41/3, 40/3, 37/3, 36/3, 35/3, 34/3, 32/4, 31/1, 67/3, obręb Sękocin Stary, gmina Raszyn

w.6220.3.2025 - dla przedsięwzięcia polegającego na budowie zespołu magazynów energii wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na dz. ew. nr 108/2, 109/2, 110/8, 111/6, obręb Janki, gmina Raszyn

x. 6220.4.2025 - dla przedsięwzięcia polegającego na rozbudowie hali magazynowo – produkcyjnej wraz z zapleczem biurowo – administracyjnym wraz z towarzyszącą infrastrukturą w tym zespołami parkingów przy ul. Zdrojowej we wsi Wypędy, dz. ew. nr 159/5, 74/3, 70/3, 72/3, 72/6, 169/6 przy ulicy Zdrojowej, obręb Wypędy, gmina Raszyn

y. 6220.5.2025 - dla przedsięwzięcia polegającego na rozbudowie drogi powiatowej nr 2844W – ul. Willowej w Falentach Nowych gm. Raszyn wraz z rozbudową skrzyżowania z Drogą Hrabską i ul. Falencką” dz. ew. nr 189/7,



# GMINA RASZYN

**ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn**

tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70, fax. 22 701 77 78

<https://raszyn.pl>, email: [ratusz@raszyn.pl](mailto:ratusz@raszyn.pl)

120/11, 202, 150/5, 120/4, 148/3, 148/2, 187, 120/8, 120/7, 102, 94/5, 94/6, 94/7, 94/9, 146/9, 146/4, 146/11, 145/2, 144/2, 144/4, 144/3, 142/2, 208/11, 208/1, 94/8, 208/2, 140/6, 211, 138/2, 138/5, 92/19, 92/15, 92/8, 92/7, 188, 82/24, 82/23, 82/20, 135/2, 82/2, 137/22, 137/23, 137/4, 137/3, 135/3, 260, 135/7, 135/6, 134/2, 135/21, 134/1, 82/10, 133/1, 133/16, 133/3, 133/2, 133/6, 132/1, 77/40, 131, 77/38, 77/37, 77/36, 77/35, 74/3, 74/2, 72/7, 72/51, 72/50, 72/49, 72/48, 72/47, 72/45, 72/52, 72/46, 66/31, 132/2, 130, 66/32, 66/30, 66/29, 66/28, 66/27, 66/26, 185/2, 13/6, 14/4, 14/6, 22/4, 20/8, 21/8, 20/29, 21/24, 19/7, 20/7, 21/7 – obręb 0005 Falenty Nowe , gmina Raszyn;

z. w stosunku do procedowanych decyzji środowiskowych:

aa. 6220.11.2024 - przedsięwzięcie pn. „Zabudowa magazynowo - produkcyjna z częściami biurowo-socjalnymi, budynkiem portierni, budynkiem pompowni z częścią administracyjną, wiatą rowerową, masztami flagowymi, pylonem reklamowym, zbiornikiem retencyjnym, zbiornikiem pożarowym nadziemnym i podziemnym oraz niezbędną infrastrukturą techniczną na dz. ew. nr 31/1, 31/5, 32/4, 34/3, 35/3, 36/3, 37/3, 40/3, 41/3, 42/3, 43/3, obręb Sękocin Stary, gmina Raszyn - wydano postanowienie o nałożeniu obowiązku dokonania oceny oddziaływania na środowisko i postanowienie o zawieszeniu postępowania do momentu złożenia przez wnioskodawcę raportu;

bb. 6220.7.2024 - Zabudowa magazynowo -produkcyjna z częściami biurowo – socjalnymi, budynkiem portierni, budynkiem pompowni z częścią administracyjną, wiatą rowerową, masztami flagowymi, pylonem reklamowym, zbiornikiem retencyjnym, zbiornikiem pożarowym nadziemnym i podziemnym oraz niezbędną infrastrukturą techniczną na dz. ew. nr 31/1, 31/5, 32/4, 34/3, 35/3, 36/3, 37/3, 40/3, 41/3, 42/3, 43/3, 44/3, obręb Sękocin Stary, gm. Raszyn - wezwano wnioskodawcę do uzupełnienia przedłożonego raportu;

cc. 6220.10.2024 - Budowa zespołu budynków magazynowo - biurowych, portierni, pylonu reklamowego, zbiorników retencyjnych wody opadowej, zbiornika ppoż, przepompowni ppoż, instalacji gazowej wraz z ciągami komunikacji wewnętrznej, naziemnymi miejscami postojowymi, placami



# GMINA RASZYN

**ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn**

tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70, fax. 22 701 77 78

<https://raszyn.pl>, email: [ratusz@raszyn.pl](mailto:ratusz@raszyn.pl)

manewrowymi przy ul. Kinetycznej w gminie Raszyn, na działkach ew. nr 281/2, 282/2, 283/2, 284/2, 285/2, 286/2, 287/2, 288/1, 289/2, 290/2, 291/2, 292/2, 293/1, 294/1, 295, 296/1, 297/1, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314/3, 416/1, 418/6, 420/1, 422/1, 425/1, 427/1, 429/1, 434/1, 436/1, 440/1, 442/1, 444/1, 445/1, 445/2, 445/4, 446/1, 448, 449/1 ul. Kinetyczna, ob. Jaworowa - wydano postanowienie o nałożeniu obowiązku dokonania oceny oddziaływania na środowisko i postanowienie o zawieszeniu postępowania do momentu złożenia przez wnioskodawcę raportu;

dd. 6220.7.2023 - budowie budynku magazynowo – usługowo – produkcyjnego z zapleczem socjalno-biurowym, portierni, pompowni i zbiornika przeciwpożarowego, zbiornika retencyjnego wraz z kanalizacją deszczową, studni o wydajności powyżej 10 m<sup>3</sup>/h, stacji uzdatniania wody, zbiorników bezodpływowych na nieczystości ciekłe, stacji transformatorowej, zbiorników na gaz płynny wraz z instalacją gazową, parkingu, wewnętrznych dojazdów i dojeżdż – wraz z towarzyszącą infrastrukturą oraz rozbiórka, przebudowa i budowa sieci drenarskiej na działce nr ew. 174/1, obręb 0020 Wypędy, gm. Raszyn - wydano obwieszczenie o zebranych materiale dowodowym przed wydaniem decyzji administracyjnej;

ee. 6220.12.2024 - na budowie zbiorczej sieci kanalizacji sanitarnej oraz deszczowej do obsługi zespołu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na działkach 273/62, 273/64, 273/65 – 273/70 w Słominie, gmina Raszyn wraz z przepompowaniami wody deszczowej, obręb Słomin, gmina Raszyn, powiat pruszkowski - wydano obwieszczenie o zebranych materiale dowodowym przed wydaniem decyzji administracyjnej



# GMINA RASZYN

ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn  
tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70, fax. 22 701 77 78  
<https://raszyn.pl>, email: ratusz@raszyn.pl

## REFERAT Inwestycji

### RAPORT Z ZADAŃ WYKONYWANYCH PRZEZ REFERAT INWESTYCJI I

#### REMONTÓW na dzień 17.06.2025 r.

#### 1. INWESTYCJE I REMONTY W TRAKCIE REALIZACJI.

##### „Remont łazienek w budynku Szkoły Podstawowej w Raszynie przy ul. Szkolnej”

Umowa nr 272.13.IR.2025 z dnia 27.05.2025 r.

Termin realizacji umowy: do 20.08.2025 r.

Wartość umowy 697 963,50 zł brutto.

Wykonawca został wprowadzony na roboty w dn. 02.06.2025 r.

##### **„Wypożyczenie świetlicy w Nowych Grocholicach”**

Przetarg został zamieszczony na stronie BIP RASZYN w dn. 10.04.2025 r.

Termin składania ofert do 25.04.2025 r.

**Dla zadania nr 1 (Dostawa i montaż mebli i innych elementów wyposażenia wnętrza)** wpłynęło 5 ofert, z czego wybrano ofertę złożoną przez „BYDGOSTA” Sp. z o.o. z Bydgoszczy na kwotę 131 580,48 zł brutto.

**Umowa nr 272.14.IR.2025 z dnia 03.06.2025 r.**

Termin realizacji umowy: do 03.08.2025 r.

Wartość umowy: 131 580,48 zł brutto.

**Dla zadania nr 3 (Dostawa i montaż wyposażenia kuchni)** wpłynęły 4 oferty, z czego wybrano ofertę złożoną przez firmę Sprzedaż-Serwis Sprzętu Gastronomicznego „GASTRO-POL” Sylwia Nowak z Głogowa na kwotę 221 352,95 zł brutto.

**Umowa nr 272.15.IR.2025 z dnia 03.06.2025 r.**

Termin realizacji umowy: do 03.08.2025 r.

Wartość umowy: 6221 352,95 zł brutto.

##### Komin stalowy na terenie działki nr ew. 570, obręb Raszyn 02, przy ul. Szkolnej 2



# GMINA RASZYN

ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn  
tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70, fax. 22 701 77 78  
<https://raszyn.pl>, email: ratusz@raszyn.pl

W związku z awaryjnym stanem technicznym komina stwierdzonym w protokole przeglądu obiektu z dnia 04.06.2025 r., rozpoczęto procedurę znalezienia wykonawcy do rozbiórki ww obiektu budowlanego.

W dniu 04.06.2025 r. wysłano zapytania cenowe do potencjalnych oferentów.

**Umowa nr 272.16.IR.2025 z dnia 09.06.2025 r.**

Termin realizacji umowy: do 30.06.2025 r.

Wartość umowy 172 200,00 zł brutto.

Wykonawca został wprowadzony na roboty w dn. 10.06.2025 r.

## **2. PRACE PROJEKTOWE W TRAKCIE REALIZACJI.**

**„Projekt Przedszkola w Sękocinie”**

Umowa nr 272.6.IR.2024 z dnia 29.04.2024 r.

Wykonawca: „ARCHIMEDIA” Pracownia Architektoniczna – Architekci & Inżynierowie z siedzibą w Poznaniu.

Termin realizacji umowy: 29.04.2025 r.

Wartość umowy: 524 540,00 zł brutto

**- Aneks nr 1 do umowy dot. przedłużenia terminu pośredniego wykonania projektu budowlanego, do dnia 29.01.2025 r.**

**- Aneks nr 2 do umowy dot. przedłużenie terminu pośredniego na wykonania projektu budowlanego do dnia 25.04.2025 r., termin końcowy realizacji umowy nie ulega zmianie. Zmiana terminu jest spowodowana wydłużeniem procedury podpisania porozumienia z Powiatem Pruszkowskim odnośnie budowy zatok parkingowych przy ul. Sękocińskiej.**

**- Aneks nr 3 do umowy dot. zmiany terminu wykonania umowy do dnia 30.05.2025 r. (spowodowany uwzględnieniem zmian wynikających z opinii komunikacyjnej – zwiększenia ilości miejsc parkingowych, co wiązało się z koniecznością uzyskania odstępstwa od przepisów pożarowych na lokalizację drogi p.poż.).**

Projekt budowlany dostarczany jest sukcesywnie po wprowadzonych przez nas uwagach. W dn. 19.03.2025 r. została wydana Decyzja nr 402/2025 Starosty Pruszkowskiego zezwalająca na rozbiórkę budynku Przedszkola oraz budynków gospodarczych.



# GMINA RASZYN

ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn

tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70, fax. 22 701 77 78

<https://raszyn.pl>, email: ratusz@raszyn.pl

Biuro Projektów wystąpiło o pozwolenie na budowę składając projekt budowlany (z brakującymi elementami) w dn. 17.03.2025 r.

Aktualnie w trakcie weryfikacji są przedkładane przez Projektanta projekty wykonawcze. Projekt budowlany oraz projekty techniczne zostały dostarczone w terminie.

Zgodnie z przesłanym zbiorczym zestawieniem kosztów, koszt inwestycji wynosi **32 069 741,57 zł brutto**.

Trwa proces uzyskania pozwolenia na budowę.

**Opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej dla zadania pn.:**

**„Remont dachu budynku SP przy ul. Unii Europejskiej w Raszynie”.**

Umowa nr 272.3.IR.2025 z dnia 04.03.2025 r.

Wykonawca: Polska Grupa Projektowo Wykonawcza Sp. z o.o., ul. Długa 44/50, 00-241 Warszawa.

Termin realizacji umowy: 04.06.2025 r.

Wartość umowy: 78 720,00 zł brutto.

W dniu 06.05.2025 r. Wykonawca złożył zgłoszenie ww robót budowlanych do Starosty Pruszkowskiego wraz z projektami wykonawczymi. W dniu 20.05.2025 r. Starosta Pruszkowski zaświadczył o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu do ww. zgłoszenia remontu dachu budynku SP przy ul. Unii Europejskiej w Raszynie.

W związku wystąpieniem robót dodatkowych, Wykonawca pismem z dnia 27.05.2025 r. wystąpił do Inwestora z wnioskiem o zmianę terminu wykonania przedmiotu umowy do dnia 18.06.2025 r., bez zmiany należnego wynagrodzenia.

Aneksem nr 1 z dnia 03.06.2025 r. przedłużono termin realizacji umowy do 18.06.2025 r.

**Opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej dla zadania pn.: „Zmiana sposobu użytkowania części obiektu budowlanego – Budynku parafialnego, położonego na terenie działki nr ew. 911 przy Al. Krakowskiej 6 we wsi Raszyn w gminie Raszyn z funkcji formacyjnej dla parafian na funkcję przedszkola 4-oddziałowego z pomieszczeniami towarzyszącymi na poziomie parteru.”**

Umowa nr 272.4.IR.2025 z dnia 10.03.2025 r.

Wykonawca: ADVANCE Piotr Czajkowski, ul. Lipowa 26, 26-110 Skarżysko-Kamienna.



# GMINA RASZYN

ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn

tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70, fax. 22 701 77 78

<https://raszyn.pl>, email: [ratusz@raszyn.pl](mailto:ratusz@raszyn.pl)

Termin realizacji umowy: 08.05.2025 r.

Wartość umowy: 40 590,00 zł brutto.

W dniu 28.04.2025 r. Wykonawca złożył wniosek o wydłużenie terminu realizacji umowy w związku z przedłużającym się postępowaniem dot. uzgodnienia dokumentacji projektowej przez MWKZ.

**- Aneks nr 1 do umowy dot. przedłużenia terminu zakończenia realizacji umowy do dnia 08.06.2025 r.**

MWKZ Opinią z dnia 29.05.2025 r. uzgodnił dokumentację projektową w zakresie projektowanych nasadzeń oraz obiektów małej architektury.

W dniu 03.06.2025 r. złożono do Starosty Pruszkowskiego Zgłoszenie wykonania robót budowlanych dot. budowy obiektów małej architektury oraz Zgłoszenie Zmiany sposobu użytkowania części budynku domu Parafialnego na 4 oddziały przedszkolne. W dniu 09.06.2025 r. Starosta Pruszkowski zaświadczył o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu do ww. zgłoszenia zmiany sposobu użytkowania.

Opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej dla zadania pn.: „**Zmiana sposobu użytkowania części obiektu budowlanego - Przedszkola nr 2 „W Stumilowym Lesie”, położonego na terenie działki nr ew. 554 przy ul. Lotniczej 43A we wsi Raszyn w gminie Raszyn z funkcji auli oraz pomieszczenia na sprzęt na funkcję pomieszczenia dydaktycznego dla 25 dzieci z toaletą.**”

Umowa nr 272.6.IR.2025 z dnia 13.03.2025 r.

Wykonawca: ADVANCE Piotr Czajkowski, ul. Lipowa 26, 26-110 Skarżysko-Kamienna.

Termin realizacji umowy: 12.05.2025 r.

Wartość umowy: 24 600,00 zł brutto.

W dniu 06.05.2025 r. Wykonawca złożył wniosek o wydłużenie terminu realizacji umowy w związku z przedłużającym się uzgodnieniem dokumentacji projektowej przez rzeczoznawcę do spraw bezpieczeństwa i higieny pracy oraz przez rzeczoznawcę do spraw sanitarno-higienicznych.

**- Aneks nr 1 do umowy dot. przedłużenia terminu zakończenia realizacji umowy do dnia 12.06.2025 r. – w trakcie realizacji.**



# GMINA RASZYN

ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn  
tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70, fax. 22 701 77 78  
<https://raszyn.pl>, email: [ratusz@raszyn.pl](mailto:ratusz@raszyn.pl)

W dniu 22.05.2025 r. złożono do Starosty Pruszkowskiego Zgłoszenie Zmiany sposobu użytkowania części budynku Przedszkola tj. auli oraz pomieszczenia na sprzęt na funkcję pomieszczenia dydaktycznego dla 25 dzieci z toaletą. W dniu 03.06.2025 r. Starosta Pruszkowski zaświadczył o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu do ww. zgłoszenia zmiany sposobu użytkowania.

Opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej dla zadania pn.: **„Zmiany sposobu użytkowania części obiektu budowlanego – Przedszkola z Oddziałami Integracyjnymi nr 1 „Pod Topolą” położonego na terenie działki nr ew. 643/3 przy ul. Pruszkowskiej 21c we wsi Raszyn w gminie Raszyn z funkcji sali wielofunkcyjnej na funkcję pomieszczenia dydaktycznego dla 25 dzieci z toaletą.”**

Umowa nr 272.8.IR.2025 z dnia 14.03.2025 r.

Wykonawca: ADVANCE Piotr Czajkowski, ul. Lipowa 26, 26-110 Skarżysko-Kamienna.

Termin realizacji umowy: 13.05.2025 r.

Wartość umowy: 24 600,00 zł brutto.

**W dniu 06.05.2025 r. Wykonawca złożył wniosek o wydłużenie terminu realizacji umowy w związku z przedłużającym się uzgodnieniem dokumentacji projektowej przez rzeczoznawcę do spraw bezpieczeństwa i higieny pracy oraz przez rzeczoznawcę do spraw sanitarno-higienicznych.**

**- Aneks nr 1 do umowy dot. przedłużenia terminu zakończenia realizacji umowy do dnia 13.06.2025 r. – w trakcie realizacji.**

W dniu 22.05.2025 r. złożono do Starosty Pruszkowskiego Zgłoszenie Zmiany sposobu użytkowania części budynku Przedszkola tj. sali wielofunkcyjnej na funkcję pomieszczenia dydaktycznego dla 25 dzieci z toaletą. W dniu 03.06.2025 r. Starosta Pruszkowski zaświadczył o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu do ww. zgłoszenia zmiany sposobu użytkowania.

Opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej dla zadania pn.: **„Zmiany sposobu użytkowania części obiektu budowlanego – Przedszkola nr 3 „Wyspa skarbów”, położonego na terenie działki nr ew. 580/1 przy ul. Poniatowskiego 18 we wsi Raszyn w gminie Raszyn z funkcji sali wielofunkcyjnej z foyer oraz**



# GMINA RASZYN

ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn

tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70, fax. 22 701 77 78

<https://raszyn.pl>, email: ratusz@raszyn.pl

**przedsionka i korytarza na funkcję pomieszczenia dydaktycznego dla 25 dzieci z toaletą.”**

Umowa nr 272.10.IR.2025 z dnia 17.03.2025 r.

Wykonawca: ADVANCE Piotr Czajkowski, ul. Lipowa 26, 26-110 Skarżysko-Kamienna.

Termin realizacji umowy: 16.05.2025 r.

Wartość umowy: 24 600,00 zł brutto.

W dniu 06.05.2025 r. Wykonawca złożył wniosek o wydłużenie terminu realizacji umowy w związku z przedłużającym się uzgodnieniem dokumentacji projektowej przez rzeczoznawcę do spraw bezpieczeństwa i higieny pracy oraz przez rzeczoznawcę do spraw sanitarno-higienicznych.

**- Aneks nr 1 do umowy dot. przedłużenia terminu zakończenia realizacji umowy do dnia 16.06.2025 r. – w trakcie realizacji.**

W dniu 22.05.2025 r. złożono do Starosty Pruszkowskiego Zgłoszenie Zmiany sposobu użytkowania części budynku Przedszkola tj. sali wielofunkcyjnej oraz przedsionka i korytarza na funkcję pomieszczenia dydaktycznego dla 25 dzieci z toaletą. W dniu 09.06.2025 r. Starosta Pruszkowski zaświadczył o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu do ww. zgłoszenia zmiany sposobu użytkowania.

## 3. PRZYGOTOWANIE I OGŁOSZENIE PROCEDURY PRZETARGOWEJ/ZAPYTANIA OFERTOWEGO.

### **„Wyposażenie świetlicy w Nowych Grocholicach”**

Przetarg został zamieszczony na stronie BIP RASZYN w dn. 10.04.2025 r.

Termin składania ofert do 25.04.2025 r.

### **Dla zadania nr 2 (Dostawa i montaż sprzętu informatycznego i elektronicznego)**

**wpłynęła 1** oferta na kwotę, która przewyższa środki przeznaczone na sfinansowanie zamówienia. W związku z powyższym postępowanie w tym zakresie zostało unieważnione.

**Remont łazienek w Szkole Podstawowej w Sękocinie** – w trakcie przygotowania materiałów do wszczęcia postępowania na wykonanie robót. Szacunkowy koszt zadania wynosi ok 15 000,00 zł. Przygotowano Opis Przedmiotu Zamówienia, umowa w trakcie



# GMINA RASZYN

ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn

tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70, fax. 22 701 77 78

<https://raszyn.pl>, email: ratusz@raszyn.pl

przygotowania. W dniu 08.05.2025 r. zostały wysłane zapytania o cenę realizacji zadania do 5 oferentów. Oczekujemy na odpowiedź.

W dniu 14.05.2025 r. wpłynęła jedna oferta na realizację zadania w kwocie 22 238,40 zł brutto.

**Budowa przyłącza kanalizacji sanitarnej do budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w Falentach** – w trakcie przygotowania materiałów do wszczęcia postępowania na wykonanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej. OSP jest w trakcie uzyskiwania zgody od właściciela terenu na realizację robót oraz w trakcie aktualizacji warunków technicznych wydanych przez Eko-Raszyn.

**Wykonanie nowych chłodnic dla istniejących central wentylacyjnych w Szkole Podstawowej w Ładach** - Przygotowanie dokumentacji do wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego. Materiały zostały przekazane do Referatu Zamówień Publicznych i Pozyskiwania Funduszy celem ogłoszenia przetargu.

Otwarcie ofert nastąpiło w dn. 04.06.2025 r. Wpłynęły 2 oferty, najtańsza na kwotę 392 437,70 zł brutto (33 333,31 zł brutto więcej niż przewidziane było we wniosku).

W dn. 05.06.2025 r. została złożona do Referatu BF korekta wniosku, uwzględniająca zwiększenie zgodnie z ofertą Wykonawcy. Umowa jest w trakcie podpisywania.

**Wykonanie prac modernizacyjnych w budynku Domu Rolnika w Jaworowej stanowiącego lokalne Centrum Integracji** - Przygotowanie dokumentacji do wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego. Przygotowano OPZ, Opis Efektywności oraz projektowane postanowienia umowy.

W dniu 21.05.2025 r. został ogłoszony przetarg na realizację zadania.

Termin otwarcia ofert w dniu 09.06.2025 r. Nie wpłynęła żadna oferta.

W dniu 10.06.2025 r. został ponownie ogłoszony przetarg na realizację zadania.

Termin otwarcia ofert w dniu 27.06.2025 r.

**Wykonanie wentylacji grawitacyjnej w korytarzu nowej części budynku Szkoły Podstawowej w Sękocinie** – materiały zostały przygotowane. W trakcie opracowywania zapytanie cenowe do Wykonawców.

Zapytanie o cenę zostało wysłane w dn. 29.05.2025 r. do 3 Wykonawców za pośrednictwem e-maila.



# GMINA RASZYN

ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn

tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70, fax. 22 701 77 78

<https://raszyn.pl>, email: ratusz@raszyn.pl

Do terminu składania ofert, tj. do dnia 06.06.2025 r. wpłynęła 1 oferta na kwotę 19 550,00 zł brutto.

W trakcie przygotowania Umowa z Wykonawcą.

Realizacja robót budowlano – montażowych dla zadania pn.: „**Przebudowa i Zmiana sposobu użytkowania części obiektu budowlanego – Budynku parafialnego, położonego na terenie działki nr ew. 911 przy Al. Krakowskiej 6 we wsi Raszyn w gminie Raszyn z funkcji formacyjnej dla parafian na funkcję przedszkola 4-oddziałowego z pomieszczeniami towarzyszącymi na poziomie parteru.**”

W dniu 19.05.2025 r. został ogłoszony przetarg na realizację zadania.

Termin otwarcia ofert w dniu 03.06.2025 r.

Wpłynęły 2 oferty, najniższa oferta na kwotę 578 413,17 zł brutto.

**Umowa nr 272.17.IR.2025 z dnia 11.06.2025 r.**

Termin realizacji umowy: do 11.08.2025 r.

Wartość umowy: 578 413,17 zł brutto.

**Zakup i montaż urządzenia zabawowego na placu zabaw przy ul. Jesiennej – w trakcie przygotowania materiały do wszczęcia postępowania. Zakres prac został ustalony z Panią Sołtys – Oliwią Zdziech.**

**Doposażenie placu zabaw w Dawidach Bankowych I – zgodnie z informacją uzyskaną w dn. 05.06.2025 r. od Pani Sołtys – Hanny Szeligi-Czajkowskiej, w dniu 09.06.2025 r. ma się odbyć zebranie sołeckie poświęcone zmianom w funduszu sołeckim. Czekamy na informację na co finalnie zostały przeznaczone środki.**

**Wymiana urządzenia zabawowego na placu zabaw przy ul. Wierzbowej w Sękocinie Starym – czekamy na informację od Pani Sołtys – Joanny Adamczyk, o terminie spotkania w celu wyboru urządzenia zabawowego.**

**Zakup i montaż urządzenia zabawowego na terenie przedszkola nr 1 przy Pruszkowskiej w Raszynie – w trakcie przygotowania materiały do wszczęcia postępowania.**



# GMINA RASZYN

ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn  
tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70, fax. 22 701 77 78  
<https://raszyn.pl>, email: [ratusz@raszyn.pl](mailto:ratusz@raszyn.pl)

Wszystkie place zabaw zostaną objęte jednym postępowaniem, aby nie dzielić zamówienia publicznego.

**Opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej dot. instalacji odgromowej na dachu budynku UG Raszyn** - w trakcie przygotowania materiały do wszczęcia postępowania.

**Remont dachu budynku UG Raszyn** - w trakcie przygotowania materiały do wszczęcia postępowania.

**Wymiana drzwi wejściowych zewnętrznych i wewnętrznych w budynku Szkoły Podstawowej w Raszynie przy ul. Szkolnej 2a oraz wymiana drzwi wejściowych zewnętrznych do bloku sportowego w budynku Szkoły Podstawowej w Raszynie przy ul. Unii Europejskiej** - w trakcie przygotowania materiały do wszczęcia postępowania.

**Remont podłogi oraz wejścia do kuchni w budynku Przedszkola w Falentach** - w trakcie przygotowania materiały do wszczęcia postępowania.

**Wykonania zadaszzenia nad wejściem głównym do Szkoły Podstawowej w Sękocinie** - w trakcie przygotowania materiały do wszczęcia postępowania.

#### 4. REALIZACJA I NADZOROWANIE ROBÓT GWARANCYJNYCH.

- a. Remont OSP w Falentach dotyczący posadzki w garażu – przegląd gwarancyjny – w trakcie usuwania usterek stwierdzonych w trakcie przeglądu.
- b. Budynek socjalno – komunalny w Podolszynie Nowym – w dniach 26-28.02.2025 r. przeprowadzono roczny przegląd gwarancyjny budynku. W trakcie przeglądu stwierdzono niewielkie usterki, które są w trakcie usuwania.
- c. Remont podłogi w dwóch salach przedszkola w Falentach. Zorganizowane zostało w dniu 13.03.2025 r. spotkanie z Wykonawcą zadania w związku z usterkami, jakie pojawiły się podczas eksploatacji. Usterki nie wynikają z winy Wykonawcy. Wykonawca w dniu 19.03.2025 r. przedstawił ofertę na wykonanie prac naprawczych na kwotę 43 902,13 zł.

#### 5. REALIZACJE ZAKOŃCZONE.

#### 6. INNE



# GMINA RASZYN

**ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn**

tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70, fax. 22 701 77 78

<https://raszyn.pl>, email: [ratusz@raszyn.pl](mailto:ratusz@raszyn.pl)



# GMINA RASZYN

ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn  
tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70, fax. 22 701 77 78  
<https://raszyn.pl>, email: [ratusz@raszyn.pl](mailto:ratusz@raszyn.pl)

## REFERAT Drogownictwa 15.05.-17.06.2025r.

### Zadania z zakresu wod- kan.

#### 1. Porozumienia na wykonanie sieci wod-kan:

a. Podpisanie Aneksu rozszerzającego zakres z Porozumienia na sieć wod-kan w Ładach: ul. Karmelowa i ul. Migdałowa

b. Podpisanie aneksów do umowy 10/RFZ/2023 oraz 14/RFZ/2023 na projektowanie sieci wod-kan przedłużających końcowy termin realizacji zadań. Zadania z umowy 10/RFZ/2023 do 10.07.2025r, w tym zadanie Falenty Duże: ul. Róży do 31.12.2025r. oraz z umowy 14/RFZ/2023 do 30.09.2025r.

2. Kontynuacja prac nad realizacją umów na projektowanie sieci wod-kan w gminie Raszyn

3. Podpisanie umowy na zakup sterownika AM 01.1 oraz napędu SQ 10.2 wraz z usługą serwisową polegającą na montażu i uruchomieniu urządzeń znajdujących się w Oczyszczalni Ścieków. Termin realizacji 18 tygodni

4. Opracowanie danych z zakresu sieci wodociągowych i kanalizacji sanitarnych do raportu z realizacji programu ochrony środowiska dla Województwa Mazowieckiego za lata 2023-2024

5. Bieżąca obsługa interesantów w zakresie udzielania informacji w sprawie sieci wod-kan na terenie Gminy Raszyn

6. Prace nad dokumentacją do archiwizacji

7. Zaawansowanie zadań budowy sieci wod-kan (tabela).

| Lp. | Nazwa zadania                                                                                                                  |                             |
|-----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|
| 1   | Budowa sieci wodociągowej w ulicach: Księżnej Czetwertyńskiej, Słonecznej, Rydza, Cyprysowej, Leśnych Skrzatów w Sękocinie Las | Roboty budowlane rozpoczęte |



# GMINA RASZYN

ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn

tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70, fax. 22 701 77 78

<https://raszyn.pl>, email: ratusz@raszyn.pl

|    |                                                                                                                                                                                                       |                                                                                           |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2  | Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w Al. Krakowskiej w Sękocinie Nowym                                                                                                                               | Przetarg rozstrzygnięty. Podpisanie umowy z wykonawcą planowane na 30.06.2025 r.          |
| 3  | Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w ulicy Narożnej oraz sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w ulicy Uroczej we wsi Jaworowa                                                                 | Roboty budowlane rozpoczęte                                                               |
| 4  | Budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w ulicy Baśniowej i drodze dojazdowej do ulicy Warszawskiej oraz budowa sieci kanalizacji sanitarnej w ulicach: Perłowa, Turkusowa we wsi Jaworowa | Roboty budowlane rozpoczęte.                                                              |
| 5  | Budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w ulicach: Jaworowska, Wichrowe Wzgórza oraz drogach dojazdowych w Falentach Nowych                                                                | Przetarg rozstrzygnięty. Podpisanie umowy z wykonawcą planowane na 30.06.2025 r.          |
| 6  | Budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w ulicy Szczęśliwej oraz kanalizacji sanitarnej w drodze dojazdowej do ulicy Droga Hrabska w Falentach Nowych                                      | Roboty budowlane rozpoczęte                                                               |
| 7  | Budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w ul. Za Olszyną w Podolszynie Nowym                                                                                                               | Przetarg rozstrzygnięty. Podpisanie umowy z wykonawcą planowane na 23.06.2025 r.          |
| 8  | Budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w ulicach: Tęczowa, Tulipanowy Zakątek w Dawidach Bankowych                                                                                        | Przetarg rozstrzygnięty. Podpisanie umowy z wykonawcą planowane na 30.06.2025 r.          |
| 9  | Budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w ulicy Leszczynowej w Laszczkach oraz budowa sieci wodociągowej w ul. Słowiańskiej w Raszynie                                                     | Wybrana najkorzystniejsza oferta. Podpisanie umowy z wykonawcą planowane na 30.06.2025 r. |
| 10 | Opracowanie koncepcji rozwoju i modernizacji sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej na terenie gminy Raszyn                                                                                      | Przetarg ogłoszony 12.06.2025 r.                                                          |

**Zadania z zakresu drogownictwa:**



# GMINA RASZYN

**ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn**

tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70, fax. 22 701 77 78

<https://raszyn.pl>, email: [ratusz@raszyn.pl](mailto:ratusz@raszyn.pl)

W sprawozdawczym okresie wydano:

- a. 39 lokalizacji urządzeń w pasie drogowym;
- b. 22 umieszczeń urządzeń w pasie drogowym;
- c. 13 uzgodnień projektów odtworzenia konstrukcji drogi;
- d. 7 lokalizacji zjazdów;
- e. 30 zajęć pasa drogowego (w tym Decyzja Zmieniająca i Aneks do Umowy Dzierżawy);
- f. 1 odbiór pasa drogowego po zajęciu;
- g. 10 zaświadczeń o dostępie do drogi publicznej;
- h. 14 opinii lub zatwierdzeń do czasowych organizacji ruchu;
- i. 3 opinie lub zatwierdzenie stałych organizacji ruchu;
- j. 6 opinii do projektów budowlanych oraz projektów zagospodarowania terenu.

W dniu 13 czerwca 2025 r. zawarto Umowę na letnie oczyszczanie dróg na terenie Gminy Raszyn z podziałem na zadania :

- a. Oczyszczanie 63.761 km dróg
- b. Oczyszczanie powierzchni skwerów, obiektów rekreacyjno-sportowych, pow. 10 000 m

W ramach bieżącego utrzymania dróg asfaltowych wykonano naprawy nawierzchni:

1. ul. Podleśna w m. Sękocin Las
2. ul. Żwirowa w m. Puchały wraz z regulacją studzienek
3. ul. Młynarska w m. Raszyn
4. ul. Poniatowskiego w m. Raszyn wraz z regulacją studzienek
5. ul. Słowikowskiego w m. Raszyn
6. ul. Szlachecka w m. Dawidy Bankowe
7. ul. Przelotowa w m. Janki
8. ul. Janczewicka w m. Słomin
9. ul. Zygmunta Opackiego w m. Falenty
10. ul. Rybna w m. Rybie – po awarii kanalizacji
11. ul. Miklaszewskiego w m. Dawidy Bankowe – po wymianie uszkodzonego wjazdu kanalizacji



# GMINA RASZYN

ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn

tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70, fax. 22 701 77 78

<https://raszyn.pl>, email: ratusz@raszyn.pl

W danym okresie sprawozdawczym prowadzone były prace remontowe nawierzchni  
ul. Bitwy pod Raszynem 1809 roku

W ramach bieżącego utrzymania dróg gruntowych wykonano:

1. W miejscowości Sękocin Las:

- a. ul. Podleśna - (profilowanie oraz dosypanie kruszywa 0-31,5 mm) - 2000 m<sup>2</sup>
- b. ul. Alpejska (profilowanie oraz dosypanie kruszywa 0-31,5 mm) - 1240 m<sup>2</sup>

2. W miejscowości Dawidy Bankowe:

- a. Dzwonkowa (profilowanie oraz dosypanie kruszywa 0-31,5 mm) - 4520 m<sup>2</sup>
- b. Harfowa (profilowanie oraz dosypanie kruszywa 0-31,5 mm) – 240 m<sup>2</sup>
- c. Smyczkowa (profilowanie oraz dosypanie kruszywa 0-31,5 mm) - 306 m<sup>2</sup>
- d. Boryny (profilowanie oraz dosypanie kruszywa 0-31,5 mm) - 2900 m<sup>2</sup>
- e. Widok (profilowanie oraz dosypanie kruszywa 0-31,5 mm) - 1300 m<sup>2</sup>
- f. Szlachecka (profilowanie oraz dosypanie kruszywa 0-31,5 mm) - 130 m<sup>2</sup>
- g. Heleny (profilowanie oraz dosypanie kruszywa 0-31,5 mm) - 640 m<sup>2</sup>
- h. Kryształowa (profilowanie oraz dosypanie kruszywa 0-31,5 mm) - 508 m<sup>2</sup>
- i. ul Malownicza (profilowanie oraz dosypanie kruszywa 0-31,5 mm) - 948 m<sup>2</sup>

3. W miejscowości Falenty Nowe

- a. Grudzi (profilowanie oraz dosypanie kruszywa 0-31,5 mm) - 2000 m<sup>2</sup>
- b. Kwiatowa (profilowanie oraz dosypanie kruszywa 0-31,5 mm) - 900 m<sup>2</sup>
- c. Wichrowe Wzgórza (profilowanie oraz dosypanie kruszywa 0-31,5 mm) - 1600 m<sup>2</sup>

4. W miejscowości Jaworowa:

- a. Rumiana (profilowanie oraz dosypanie kruszywa 0-31,5 mm) - 480 m<sup>2</sup>
- b. Promyka (profilowanie oraz dosypanie kruszywa 0-31,5 mm) - 550 m<sup>2</sup>
- c. Skrajna (profilowanie oraz dosypanie kruszywa 0-31,5 mm) - 820 m<sup>2</sup>
- d. Perłowa (profilowanie oraz dosypanie kruszywa 0-31,5 mm) - 350 m<sup>2</sup>
- e. Żytnia (profilowanie oraz dosypanie kruszywa 0-31,5 mm) - 500 m<sup>2</sup>

5. W miejscowości Rybie

- a. Rzepichy (profilowanie oraz dosypanie kruszywa 0-31,5 mm) - 400 m<sup>2</sup>

Łączna powierzchnia 19 722 m<sup>2</sup>



# GMINA RASZYN

**ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn**

tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70, fax. 22 701 77 78

<https://raszyn.pl>, email: [ratusz@raszyn.pl](mailto:ratusz@raszyn.pl)

W dniu 11 czerwca 2025 r. zawarto Porozumienie nr 7/2025 ze spółką REGAL Development Wilanów Sp. z o. o. z siedzibą w Warszawie na wykonanie dokumentacji projektowej przebudowy odcinka drogi ul. Jana Kochanowskiego w m. Raszyn (obręb Raszyn 01) wraz z realizacją w terenie. Przebudowana zostanie droga na odcinku 84 m od zakończenia nawierzchni drogi utwardzonej kruszywem mineralnym na wysokości dz. ew. nr 1269/2 obręb 0013 Raszyn01 dalej w kierunku zachodnim do zachodniej granicy działki ewidencyjnej nr 1267/4 obręb ewidencyjny 0013 Raszyn01. W ramach porozumienia inwestor wykona jezdnię o szerokości 6.0 m o kategorii ruchu KR 3 utwardzoną betonową kostką brukarską wraz z odwodnieniem drogi w postaci kanalizacji deszczowej oraz sporządzi wraz z realizacją w terenie stałej organizacji ruchu. W czasie realizacji inwestycji niedrogowej inwestor został zobowiązany do bieżących remontów – w ramach konieczności – całej ul. Kochanowskiego. Porozumienie zostało zawarte do dnia 31 grudnia 2028 r.

W dniu 11 czerwca 2025 r. zawarto porozumienie nr 8/2025 ze spółką Mazowieckie Centrum Inwestycyjne Sp. z o. o. z siedzibą w Pruszkowie na wykonanie:

- a. projektu architektoniczno - budowlany rozbudowy drogi ul. Jabłoniowej o długości około 206 m w miejscowości Falenty Nowe gm. Raszyn wraz z uzyskaniem w imieniu Gminy decyzji ZRID, bez obowiązku;
- b. wykupu gruntów i uzyskiwania ewentualnych służebności lub innych ograniczonych praw rzeczowych,
- c. realizacji rozbudowy drogi ul. Jabłoniowej w terenie;
- d. bieżące remonty nawierzchni Drogi ul. Jabłoniowej, położonej na trasie dostaw materiałów do placu budowy Inwestycji Niedrogowej w okresie od dnia zawarcia Porozumienia do dnia uzyskania ostatecznej i prawomocnej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie Inwestycji Niedrogowej.

Porozumienie zostało zawarte do dnia 31 grudnia 2027 r.

W okresie sprawozdawczym wydano:

- a. 26 opinii w naradach koordynacyjnych dot. usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu - zgodnie z art. 28b ust.1 Prawo geodezyjne i kartograficzne,



# GMINA RASZYN

**ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn**

tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70, fax. 22 701 77 78

<https://raszyn.pl>, email: [ratusz@raszyn.pl](mailto:ratusz@raszyn.pl)

- b. 6 opinii dot. zmiany zagospodarowania terenu przyległego do pasa drogowego – zgodnie z art. 35 ust. 3 Ustawy o drogach publicznych.



# GMINA RASZYN

ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn  
tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70, fax. 22 701 77 78  
<https://raszyn.pl>, email: [ratusz@raszyn.pl](mailto:ratusz@raszyn.pl)

## ZESPÓŁ Optymalizacji Energetycznej

### **1. Sporządzenie dokumentacji umożliwiającej podniesienie efektywności zużycia energii elektrycznej oświetlenia zewnętrznego na terenie Gminy Raszyn**

Umowa nr OE.1/2025 na kwotę 39 360,00 zł brutto. GISMAX Andrzej Jurek z siedzibą w Brwinowie.

Prace zostały odebrane, spisany został protokół odbioru, Wykonawca wystawił fakturę za wykonaną dokumentację. Do zrealizowania pozostał nadzór autorski, który Wykonawca będzie realizował w trakcie realizacji robot budowlanych.

### **2. Modernizacja oświetlenia ulicznego w Gminie Raszyn.**

Po odbiorze Dokumentacji, o której mowa w punkcie 1, przystąpiono do przygotowywania dokumentacji przetargowej na realizację robót budowlanych, polegających na wymianie 3362 opraw sodowych wysokoprężnych na nowoczesne i energooszczędne oprawy LED, charakteryzujące się znacząco niższym poborem mocy. W ramach inwestycji planowana jest również wymiana skorodowanych oraz znajdujących się w złym stanie technicznym wysięgników, na których zamontowane są oprawy oświetleniowe, a także wymiana zabezpieczeń oświetleniowych, przewodów od bezpieczników do opraw oraz zacisków odgałęźnych.

Zakres przedsięwzięcia obejmuje również modernizację 103 szaf oświetleniowych, w których zostaną zastosowane układy kompensacji mocy biernej. Celem inwestycji jest znacząca poprawa efektywności energetycznej systemu oświetlenia przy jednoczesnym zachowaniu wymaganych standardów natężenia oświetlenia.

Przygotowano wzór umowy. W trakcie realizacji jest Opis przedmiotu zamówienia i Opis efektywności.

Ponadto wystosowano pisma do PGE Dystrybucja oraz do Zarządu Dróg Powiatowych z informacją o planowanej inwestycji oraz z prośbą o wydanie warunków technicznych dotyczących zabezpieczenia ich infrastruktury na czas prowadzenia prac modernizacyjnych.

### **3. Białe Certyfikaty**



# GMINA RASZYN

**ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn**

tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70, fax. 22 701 77 78

<https://raszyn.pl>, email: [ratusz@raszyn.pl](mailto:ratusz@raszyn.pl)

Przygotowano i złożono wniosek do Urzędu Regulacji Energetyki (URE) o wydanie świadectwa efektywności energetycznej. Białe certyfikaty są dowodem na to, że Gmina zaoszczędziła energię dzięki modernizacji lub innym działaniom na rzecz efektywności energetycznej - w przypadku Gminy Raszyn będzie to modernizacja oświetlenia ulicznego. Wniosek należy złożyć przed rozpoczęciem robót, a następnie zawiadomić URE o zakończeniu robót i przedstawić audyt powykonawczy. Oszczędności energii we wniosku mierzone są w TOE gdzie 1 toe odpowiada 11,63 MWh rocznie. Gmina Raszyn po modernizacji powinna uzyskać oszczędność na poziomie 107 toe. Taki certyfikat można sprzedać na giełdzie towarowej i pieniądze przeznaczyć np. na realizację dalszych działań związanych z optymalizacją energetyczną.

#### **4. Spółdzielnia Energetyczna Raszyn**

Dnia 05.05.2025 Spółdzielnia Energetyczna Raszyn otrzymała wpis do KRS. Zostały złożone dokumenty do Urzędu Skarbowego, spółdzielnia została zgłoszona do Centralnego Rejestru Beneficjentów Rzeczywistych, złożony został wniosek do KOWR (Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa) i w dniu 28.05.2025 r. Dyrektor Generalny KOWR zamieścił dane Spółdzielni Energetycznej Raszyn w wykazie spółdzielni energetycznych i tym samym uzyskała ona status pełnoprawnego podmiotu działającego na podstawie ustawy o OZE co oznacza, że od tego momentu stała się oficjalnie uznaną jednostką i może realizować swoje cele w oparciu o odnawialne źródła energii.

19.05.2025 r. Złożono również wniosek o udzielenie pomocy finansowej z budżetu Województwa Mazowieckiego w ramach Mazowieckiego Instrumentu Wspierania Społeczności Energetycznych na działania przedinwestycyjne dotyczące rozwoju Spółdzielni Energetycznej Raszyn. Złożono wniosek na kwotę 442 800 zł brutto z poziomem dofinansowania 80%.

#### **5. Analiza zużycia energii w Gminie**

Na podstawie wyciągniętych wniosków z analizy faktur złożono wnioski do PGE Dystrybucji o zmianę mocy umownej punktów poboru energii dotyczących budynku Urzędu Gminy, Budynku Centrum Integracji Społeczno Kulturalnej, Budynku CKR,



# GMINA RASZYN

ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn

tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70, fax. 22 701 77 78

<https://raszyn.pl>, email: ratusz@raszyn.pl

Budynku OSP Raszyn i Fontanny na rynku. Zmiany te zmniejszą opłaty za energię w wysokości od 500 do 1000 zł netto na każdej fakturze. Wytypowano również budynek Centrum Integracji Społeczno Kulturalnej, CKR i Gminnego Żłobka jako budynki, w których należy zamontować kompensatory mocy biernej, które spowodują dodatkową oszczędność rzędu +/- 2000 zł miesięcznie na każdym obiekcie. Dalsze analizy prowadzone będą na bieżąco i wdrażane będą stosowne działania.

## **6. Droga Hrabska - nadzór inwestorski w zakresie instalacji elektrycznych**

Prace w trakcie realizacji.

- a. Weryfikacja kosztorysów na prace dodatkowe.
- b. Umowa przyłączeniowa – pompownia - zweryfikowano na jakim etapie są prace związane z przyłączem wykonywanym przez PGE. Prace z przyłączem są na etapie ogłoszenie przetargu na wykonawcę przyłącza.

## **7. Wydanie warunków technicznych dotyczących budowy nowego oświetlenia:**

- a. ul. Oleńki Dawidy Bankowe

## **8. Projekt Przedszkola w Sękocinie**

Prace w trakcie realizacji.

- a. Sprawdzono roboczą wersję projektu technicznego instalacji elektrycznych i teletechnicznych oraz przesłano uwagi do biura projektowego.
- b. Sprawdzono finalną wersję projektu technicznego instalacji elektrycznych i teletechnicznych oraz przesłano uwagi do biura projektowego.

## **9. SP Raszyn, ul. Unii Europejskiej - remont dachu**

Prace w trakcie realizacji.

- a. Sprawdzono projekt techniczny instalacji elektrycznych oraz przesłano uwagi do biura projektowego.
- b. Sprawdzono poprawioną wersję projektu technicznego instalacji elektrycznych oraz przesłano uwagi do biura projektowego.

## **10. Plebania - adaptacja powierzchni parteru na przedszkole**

Prace w trakcie realizacji.



# GMINA RASZYN

ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn

tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70, fax. 22 701 77 78

<https://raszyn.pl>, email: [ratusz@raszyn.pl](mailto:ratusz@raszyn.pl)

a. Sprawdzono projekt techniczny instalacji elektrycznych oraz przesłano uwagi do biura projektowego.

b. Na podstawie wizji lokalnej, rachunków za prąd jakie ponosiło przedszkole w poprzedniej lokalizacji oraz rachunków otrzymanych od Księdza wykonano analizę możliwości rozliczenia za prąd i przesłano emaila z propozycją rozliczeń energii elektrycznej.

## 11. **Budynek urzędu Gminy Raszyn - remont dachu**

### Instalacja odgromowa

W ramach zadania przeprowadzono ocenę stanu technicznego istniejącej instalacji odgromowej na dachu budynku. W wyniku eksploatacji obiektu, na dachu zostały zamontowane nowe urządzenia wymagające ochrony odgromowej, w szczególności anteny oraz jednostki klimatyzacyjne. Z tego względu nie jest możliwe odtworzenie instalacji odgromowej w pierwotnym kształcie.

Wymagane jest opracowanie projektu wykonawczego instalacji odgromowej, uwzględniającego aktualne zagospodarowanie dachu oraz konieczność skutecznej ochrony wszystkich zainstalowanych urządzeń.

Dodatkowo należy zaprojektować i wykonać prawidłowe przejście kablowe z serwerowni na dach. Obecne prowadzenie kabli przez kanał wentylacyjny jest niezgodne z obowiązującymi przepisami i normami technicznymi.

Uwagi dotyczące instalacji i potrzeby wykonania projektu zostały przekazane do Referatu Inwestycji.

## 12. **Zasilanie dla nowych punktów CCTV (monitoring wizyjny)**

Na prośbę Referatu Informatyki przeprowadzono analizę możliwości zasilenia nowych punktów monitoringu wizyjnego (CCTV) w miejscowości Raszyn dla dwóch lokalizacji:

a. ul. Partyzantów (plac zabaw),

b. ul. Poniatowskiego (w rejonie pompowni wód opadowych).

W wyniku przeprowadzonych oględzin stwierdzono, że w obu wskazanych lokalizacjach istnieje techniczna możliwość zasilenia nowych kamer z istniejących skrzynek elektrycznych będących własnością Gminy Raszyn.



# GMINA RASZYN

ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn  
tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70, fax. 22 701 77 78  
<https://raszyn.pl>, email: ratusz@raszyn.pl

## 13. SP Raszyn, ul. Szkolna - remont łazienek - nadzór inwestorski w zakresie instalacji elektrycznych

Prace w trakcie realizacji.

Wprowadzenie wykonawcy

## 14. Oświetlenie uliczne na drogach dojazdowych wybudowanych przez GDDKiA

W związku z licznymi zgłoszeniami dotyczącymi niesprawności oświetlenia ulicznego na jednej z dróg dojazdowych wybudowanych przez Generalną Dyрекcję Dróg Krajowych i Autostrad (GDDKiA), dokonano analizy stanu prawnego związanego z utrzymaniem tej infrastruktury.

Ustalono, że przedmiotowe odcinki drogowe wraz z infrastrukturą oświetleniową zostały zrealizowane w ramach inwestycji prowadzonych przez GDDKiA. W okresie gwarancyjnym obowiązek konserwacji i napraw oświetlenia spoczywał na GDDKiA lub wykonawcach realizujących inwestycję. Po zakończeniu okresu gwarancji GDDKiA nie podejmuje działań związanych z konserwacją i utrzymaniem oświetlenia, nie uznając się za podmiot odpowiedzialny za dalszą eksploatację tej infrastruktury.

Jednocześnie Gmina Raszyn nie zawarła z GDDKiA żadnego porozumienia, na mocy którego przejęłaby oświetlenie uliczne na tych odcinkach. Brak takiego dokumentu wyklucza możliwość formalnego przejęcia obowiązków w zakresie konserwacji i napraw oraz ponoszenia związanych z tym kosztów ze środków budżetu Gminy.

Wg naszej oceny obowiązek konserwacji oświetlenia na drogach dojazdowych, wybudowanych przez GDDKiA, nadal spoczywa na tej instytucji, do czasu formalnego przekazania infrastruktury wraz z odpowiednim porozumieniem.

## 15. Zadania bieżące - pisma i wnioski

- a. Odpowiedź na wniosek o informację publiczną -1
- b. Wnioski dotyczące budowy nowego oświetlenia / lub stanu istniejącego oświetlenia - 3
- c. PGE wymiana liczników - 2
- d. Umowa przyłączeniowa ul. Sójki - 1
- e. Zakup energii Hekla - wyjaśnienia - 3



# GMINA RASZYN

**ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn**

tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70, fax. 22 701 77 78

<https://raszyn.pl>, email: [ratusz@raszyn.pl](mailto:ratusz@raszyn.pl)



# GMINA RASZYN

ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn  
tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70, fax. 22 701 77 78  
<https://raszyn.pl>, email: ratusz@raszyn.pl

## REFERAT Podatków, Opłat Lokalnych i Ewidencji Działalności Gospodarczej

### **Sprawozdanie KPEDG na sesję 26.06.2025 r.**

Księgowanie wpłat podatkowych, w okresie od 06.05.2025 do 17.06.2025 :

Zaksięgowano łącznie 2989 wpłat,

Wydano 13 zaświadczeń, 21 wniosków do zwrot nadpłaty.

Na bieżąco są obsługiwani interesanci oraz są wystawiane korekty decyzji podatkowych i decyzje wymiarowe - w okresie 06.05.2025 do 17.06.2025 wystawiono 275 decyzji, do referatu w tym okresie wpłynęło 620 deklaracji, informacji podatkowych i Aktów Notarialnych oraz 286 zawiadomień Starosty Pruszkowskiego o zmianie w ewidencji gruntów i budynków.

Ponadto na bieżąco odpisujemy na pisma od Podatników, komorników , KRUS-u, urzędu skarbowego. W ramach prowadzonych postępowań w okresie od 06.05.2025 do 17.06.2025 przeprowadzono dwa dowody z oględzin nieruchomości.

W związku z kolejną ratą podatkową – zostali rozliczeni sołtysi oraz naliczona prowizja.

W związku z opóźnieniami w płatnościach wykonano ok 600 czynności informacyjnych tj. SMS, email, rozmowa telefoniczna, wysłano 535 upomnień oraz sporządzono 53 tytułów wykonawczych , 5 korekt tytułów oraz sporządzono miesięczne sprawozdanie. Trwa weryfikacja i wzywanie podatników podatku od środków transportowych: przyjęto 31

deklaracji w sprawie podatku od środków transportowych. Wysłano 10 postanowień o wszczęciu postępowania z urzędu z uwagi na niezłożenie deklaracji DT-1 w terminie, 10

zawiadomień art. 200 w ramach prowadzonych postępowań, wystawiono 8 decyzji w sprawie



# GMINA RASZYN

**ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn**

tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70, fax. 22 701 77 78

<https://raszyn.pl>, email: [ratusz@raszyn.pl](mailto:ratusz@raszyn.pl)

podatku od środków transportowych oraz 5 decyzji o umorzeniu postępowania, zaksięgowano 28 wpłat oraz wnioski o 2 nadpłaty. W związku z prowadzonymi postępowaniami wystosowano 10 pism do komunikacji o aktualny stan i weryfikację pojazdów przedsiębiorców na terenie Gminy Raszyn.

Ponadto trwa weryfikacja i wzywanie podatników podatku od nieruchomości od osób prawnych w okresie od 06.05.2025 do 17.06.2025 zaksięgowano 143 deklaracji oraz wystawiono 24 upomnienia, 5 wniosków o nadpłaty, 6 tytułów wykonawczych, sporządzono miesięczne sprawozdanie oraz wystawiono 2 decyzje określające.

Liczba złożonych i prawidłowo przetworzonych wniosków w systemie CEIDG od 10.05.2025

do 17.06.2025 – 73,

Liczba wezwań w związku ze złożonym błędnym wnioskiem CEIDG – 4,

Liczba postępowań w związku z wystąpieniem Naczelnika Urzędu Skarbowego o zajęcie

stanowiska w sprawie rozłożenia na raty, umorzenia (w podatku od zasiedzenia, spadków i darowizn) – 7,

Liczba postępowań w sprawie umorzenia podatku od nieruchomości – 4 w tym 2 w toku,

Liczba wydanych zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych – zezwolenia jednorazowe – 26,

Liczba wydanych wypisów z licencji taxi – 25 sztuk,

Wysyłka e-maili z przypomnieniem o konieczności opłaty II raty opłaty alkoholowej, informacja telefoniczna + sms do przedsiębiorców – ok. 30,

Pismo w związku z karą za brak II raty opłaty alkoholowej – 1,

Decyzja w sprawie wydania zezwolenia na sprzedaż napojów alkoholowych kat. A B C – 3,

Odwołanie do SKO w sprawie cofnięcia zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych kat. B - 1

Odpowiedzi na pisma w sprawie wygaszenia licencji taxi do US – 3



# GMINA RASZYN

**ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn**

tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70, fax. 22 701 77 78

<https://raszyn.pl>, email: [ratusz@raszyn.pl](mailto:ratusz@raszyn.pl)

Okresowe sprawozdanie I tura zwrot podatku akcyzowego zawartego w cenie oleju napędowego wykorzystanego do produkcji rolnej.

W związku z przyjęciem kolejnych 2 nowych pracowników są oni przyuczani do pracy na bieżąco poprzez starszych stażem pracowników merytorycznych referatu.



# GMINA RASZYN

ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn

tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70, fax. 22 701 77 78

<https://raszyn.pl>, email: [ratusz@raszyn.pl](mailto:ratusz@raszyn.pl)

## ZESPÓŁ ds. Komunikacji i Promocji

1. Tworzenie grafik, plakatów, krótkich komunikatów np. RIO, Debata nad raportem + minikampania informacyjna przed Debata, zagrożenie zawaleniem się komina, „zgłoś lokalizację monitoringu w gminie Raszyn”, konsultacje, sesja, przebudowa, olejomat.
2. Gromadzenie informacji o nadchodzących wydarzeniach i przygotowanie grafiki zapowiadających.
3. Prowadzenie profili Urzędu na Facebooku i Instagramie:
  - a. publikacja aktualności,
  - b. monitorowanie wpisów na powiązanych profilach,
  - c. szukanie i udostępnianie istotnych treści z innych profili
4. stoiska urzędu gminy na Rodzinnym Pikniku z okazji Dnia Dziecka
  - a. zakup gadżetów i woreczków na festival kolorów
  - b. zaprojektowanie i wydruk ulotek promujących działania Gminy
  - c. stworzenie i prowadzenie quizu
5. Prowadzenie kampanii „Głosujemy na 100%”
6. Fotorelacja i relacjonowanie wydarzeń: Święto Szkoły SP Raszyn, spotkanie z cyklu Ciekawi Raszyna, Święto Szkoły ZSP Łady, Piknik Rodzinny Dzień Dziecka, konferencja i wręczenie nagrody dla Gminy „Gmina Promująca Profilaktykę Uzależnień”
7. Przegląd, selekcja i eksport zdjęć ze Święta Szkoły SP Raszyn, Dnia Dziecka, Pikniku z żywą historią.
8. Przygotowanie rozszerzonych opisów odnośnie np.: RIO, zagrożenia zawaleniem się komina, działania Gminy po zamknięciu budynków SP Raszyn i Eko-Raszyn, akcji „Przejdź offline”, Debata nad Raportem o stanie gminy, nadzwyczajnej XXIa Sesji Rady Gminy Raszyn.
9. Przygotowywanie prezentacji na Debatę nad Raportem



# GMINA RASZYN

**ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn**

tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70, fax. 22 701 77 78

<https://raszyn.pl>, email: [ratusz@raszyn.pl](mailto:ratusz@raszyn.pl)

10. Reagowanie na wpisy pojawiające się pod postami na oficjalnym profilu Urzędu
11. Koordynacja projektu Rowerowy Maj:
  - a. zbieranie fotorelacji
  - b. rozwiązywanie problemów koordynatorów szkolnych i nauczycieli,
  - c. zamawianie nagród.
  - d. kontakt z koordynatorem krajowym
  - e. logistyka
12. Udział w dwudniowej wizycie studyjnej we Wrocławiu - projekt LiBri - spotkania z przedstawicielami Urzędów Miast dotyczące lokalnych polityk i strategii integracyjnych; prezentacje dobrych praktyk – projektów i rozwiązań wdrażanych we Wrocławiu przez administrację lokalną, biblioteki i organizacje pozarządowe; sieciowanie i wymiana doświadczeń.
13. Stworzenie map do informacji o czasowych zmianach ruchu
14. Prowadzenie aplikacji Info Raszyn - tworzenie aktualności i powiadomień push z życia Gminy
15. Odbieranie uwag / spostrzeżeń mieszkańców, weryfikacja i działanie (np. dodanie informacji o robót w warszawie mających wpływ na komunikację naszych mieszkańców)
16. Zamówienie namiotu gminnego
17. Umówienie, przygotowanie wizyty w POPRadio, później fotorelacja, przygotowanie zapowiedzi.
18. Kontakt z Akademią Jeździecką Dawidy jako partnerem Karty Mieszkańca Gminy Raszyn
19. Stworzenie i druk ulotek na potrzeby Referatu Ochrony Środowiska i Gospodarki Odpadami - Kompostujesz, nie marnujesz!
20. Po Równiku dla Furaha - relacja, rolka
21. Udzielenie patronatu dla wydarzenia 45. Mistrzostwa Egurrola Dance Studio
22. Stworzenie oficjalnego konta na platformie YouTube - grafika, promocja



# GMINA RASZYN

ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn

tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70, fax. 22 701 77 78

<https://raszyn.pl>, email: [ratusz@raszyn.pl](mailto:ratusz@raszyn.pl)

## REFERAT Organizacyjny

### 1. Pisma

W okresie międzysesyjnym od 10 maja do 17 czerwca do urzędu wpłynęło 4389 pism, w tym:

- a. epuap -1550
- b. e-Doręczenia -122
- c. e-mail-191
- d. osobiście -2059 (w tym inne )
- e. poczta - 467 (kurier, listy zwykłe, polecone itp.).

### 2. Karty i bilety

W okresie międzysesyjnym została wydana następująca liczba kart i biletów:

- a. Ilość wydanych kart mieszkańca: 222
- b. Ilość nowych biletów metropolitalnych: 52.



## **GMINA RASZYN**

**ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn**

tel. 22 701 77 77, 22 701 77 70, fax. 22 701 77 78

<https://raszyn.pl>, email: [ratusz@raszyn.pl](mailto:ratusz@raszyn.pl)

## **Zespół Gospodarki Zasobem Mieszkaniowym i Transportem Zbiorowym**

Z uwagi na trwające prace dot. planowania transportu na kolejny rok szkolny oraz transportu publicznego w kolejnym roku budżetowym, szczegółowa informacja będzie przekazana w kolejnym sprawozdaniu międzysesyjnym.